# Waar verfijnde eenvoud en tijdloze luxe in perfecte harmonie samengaan.

03189 Orihuela Costa



03189 Orihuela Costa | Costa Blanca South | Appartement | € 680.000 | Referentie: CBLS28837-27514

## Omschrijving

Waar verfijnde eenvoud en tijdloze luxe in perfecte harmonie samengaan.
Dit prestigieuze resort aan de Spaanse Costa Blanca staat voor uitmuntendheid, verfijning
en oog voor detail.
Las Colinas Golf & Country Club ligt verscholen in een vallei van 330 hectare, omringd door glooiende heuvels en natuur, en biedt toegang via een majestueuze, met palmbomen omzoomde kloof, een oase van privacy en rust. De ingang komt uit in een vallei waar de golfbaan naadloos overgaat in het landschap.
Omgeven door een beschermd natuurpark van meer dan 10.000 hectare, beschikt het resort zelf over meer dan 200.000 m² aan beschermd mediterraan landschap. Deze oase vangt de essentie van de kust. Met meer dan 300 dagen zon per jaar is buitenleven niet alleen een voorrecht, het is een levensstijl. Bij Las Colinas Golf & Country Club is elke woning zorgvuldig geïntegreerd in de natuurlijke omgeving. Exclusieve gemeenschappen rijzen gracieus op rond een kampioenschapsgolfbaan, waar spelen meer is dan alleen sport en een ware kunstvorm wordt.
De appartementen gaan naadloos op in de gemeenschap als een nieuwe uitdrukking van de mediterrane levensstijl. Hun verfijnde architectuur combineert strakke lijnen, natuurlijke materialen en een altijd aanwezige verbinding met licht. Elke woning belichaamt evenwicht en sereniteit en creëert ruimtes waar rust en design in perfecte harmonie samengaan.
De appartementen geven een nieuwe interpretatie aan het mediterrane leven door een hedendaagse bril. Woningen met twee of drie slaapkamers openen zich naar de horizon, baden in het licht en worden omarmd door de rust van hun omgeving. De appartementen zijn geïntegreerd in een zorgvuldig ontworpen natuurlijke omgeving en bieden gemeenschappelijke ruimtes die gewijd zijn aan ontspanning, met aangelegde tuinen en twee zwembaden, waarvan één verwarmd. Een serene balans tussen architectuur en landschap.
De architectuur is ontworpen om verbinding te maken met het landschap en het licht. De bovenste appartementen kijken uit op de zee, terwijl de onderste appartementen uitkomen op privétuinen en terrassen die het buitenleven naar binnen halen. Een architecturale benadering die ruimte verheft tot ervaring, waar openheid en intimiteit samengaan.
Het interieur wordt gekenmerkt door strakke lijnen, edele materialen en een evenwichtige compositie. Het samenspel van licht, textuur en proporties creëert tijdloze ruimtes. Woningen ontworpen met een eigentijdse esthetiek en een rustige sfeer.

# Waar verfijnde eenvoud en tijdloze luxe in perfecte harmonie samengaan.

03189 Orihuela Costa







# Waar verfijnde eenvoud en tijdloze luxe in perfecte harmonie samengaan.

03189 Orihuela Costa

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLS28837-27514 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Middle Floor Apartment |
| Prijs | € 680.000 |
| Costa | Costa Blanca Zuid |
| Stad | Orihuela Costa |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Verdieping | 1 |
| Oppervlakte | 137.25m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 36.74m² |
| Parking | Ondergrondse parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Golf, Strandclub & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Opslagruimte | Ja |
| Lift | Ja |
| Apart toilet | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex & 24h bewaking |
| Afstand zee | 11km |
| Gelegen nabij golfterrein | Ja |
| Afstand luchthaven | 57km |