Nieuw toeristisch appartementencomplex aan zee van start in Las Higuericas, Costa Blanca Zuid

03191 Pilar de la Horadada



03191 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Appartement | € 446.490 | Referentie: CBLS28776-27454

Omschrijving

Nieuw toeristisch appartementencomplex aan zee van start in Las Higuericas, Costa Blanca Zuid
Een gloednieuw toeristisch appartementencomplex aan zee staat op het punt van start te gaan in Las Higuericas, net ten zuiden van Torre de la Horadada, een van de meest gewilde kustlocaties aan de zuidelijke Costa Blanca.
Het project omvat 133 erkende toeristische appartementen, verdeeld over drie verdiepingen, en vormt de nieuwste toevoeging aan de groeiende trend van resortachtige vastgoedprojecten voor verhuurdoeleinden die in de hele regio in opkomst zijn.
Een zeldzame kans op de eerste lijn
Alleen al de locatie zal naar verwachting veel belangstelling wekken. Echte projecten op de eerste lijn in Las Higuericas zijn uitzonderlijk zeldzaam, met name moderne projecten die specifiek zijn ontworpen om het potentieel voor toeristische verhuur te maximaliseren.
Het project biedt een scala aan appartementstypes die aansluiten bij verschillende levensstijlen, behoeften en investeringsbudgetten:
• Appartementen op de begane grond met privétuinen
• Appartementen op de tussenverdiepingen met ruime terrassen en balkons
• Penthouse-appartementen met eigen dakterrassen en terrassen met uitzicht op zee
Groeiende vraag naar toeristische huurwoningen
Nu de vraag naar erkende toeristische accommodaties in heel de Zuidelijke Costa Blanca blijft stijgen, zijn dit soort projecten uitgegroeid tot een van de meest gewilde segmenten binnen de nieuwbouwmarkt.
Hedendaagse investeerders zijn steeds vaker op zoek naar woningen die de flexibiliteit van persoonlijk gebruik bieden en tegelijkertijd sterke inkomsten uit kortetermijnverhuur genereren. Toplocaties aan de kust blijven bijzonder aantrekkelijk vanwege hun constante aantrekkingskracht het hele jaar door en het beperkte aanbod.
Las Higuericas voldoet perfect aan deze criteria dankzij de ligging direct aan het strand, de ontspannen mediterrane sfeer en de gunstige bereikbaarheid van zowel de luchthavens van Alicante als Murcia.
Waarom toeristische appartementencomplexen investeerders aantrekken
Speciaal voor toerisme gebouwde appartementencomplexen bieden verschillende belangrijke voordelen:
• Sterke seizoens- en vakantieverhuurvraag
• Duidelijke wettelijke en regelgevende kaders
• Professionele verhuur- en vastgoedbeheeropties

Nieuw toeristisch appartementencomplex aan zee van start in Las Higuericas, Costa Blanca Zuid

03191 Pilar de la Horadada

- Grote aantrekkingskracht bij internationale vakantiegangers
- Moderne voorzieningen en energiezuinige bouw
- Uitstekend potentieel voor kapitaalgroei op lange termijn in gevestigde kustbestemmingen

Een marktkans die u niet mag missen

Projecten als deze laten zien waarom steeds meer kopers en investeerders hun aandacht richten op de zuidelijke Costa Blanca. Nu grond aan het strand steeds schaarser wordt en de mogelijkheden voor ruimtelijke ordening beperkter zijn, trekken eersteklas kustprojecten ongekende belangstelling.

Als een van de weinige overgebleven echte percelen in de eerste lijn langs dit stuk kustlijn, wordt verwacht dat de vraag naar het project Las Higuericas uitzonderlijk groot zal zijn zodra de officiële verkoop van start gaat.

Voor investeerders die op zoek zijn naar een combinatie van een locatie direct aan het strand, potentieel voor huurinkomsten en kapitaalgroei op lange termijn, zal dit waarschijnlijk een van de meest opvallende vastgoedlanceringen aan de zuidelijke Costa Blanca in 2026 zijn.

Nieuw toeristisch appartementencomplex aan zee van start in Las Higuericas, Costa Blanca Zuid

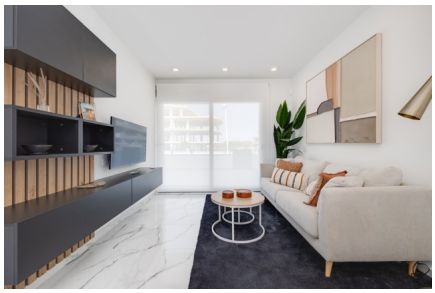
03191 Pilar de la Horadada



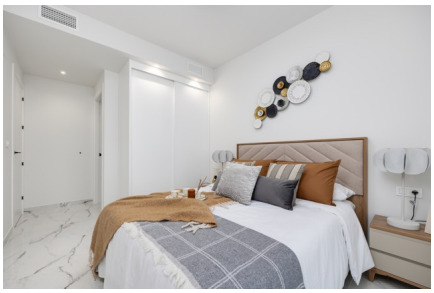











Nieuw toeristisch appartementencomplex aan zee van start in Las Higuericas, Costa Blanca Zuid

03191 Pilar de la Horadada









Nieuw toeristisch appartementencomplex aan zee van start in Las Higuericas, Costa Blanca Zuid

03191 Pilar de la Horadada

Algemene info

Referentie	CBLS28776-27454
Type	Appartement
Subtype	Ground Floor
Prijs	€ 446.490
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Pilar de la Horadada
Investeringsvastgoed	Ja
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	71.07m²
Tuin	Ja
Oppervlakte Terras 1	38.73m²
Parking	Ondergrondse parking

Indeling

Faciliteiten	Ontspanningsruimte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Bemeubeld	Volledig bemeubeld
Gelegen aan de zee	Ja
Gelegen aan het strand	Ja
Afstand golf	7km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	44km