Unieke villa in Las Colinas Golf Resort

03189 Orihuela Costa



03189 Orihuela Costa | Costa Blanca South | Huis | € 2.365.000 | Referentie: CBLS28565-27239

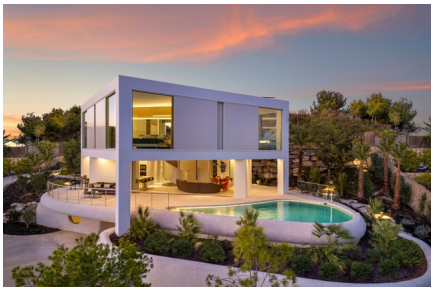
Omschrijving

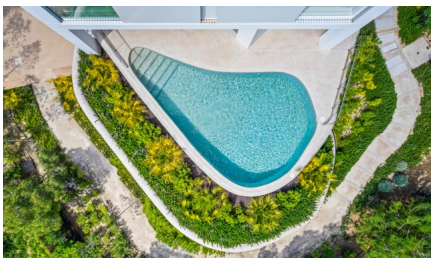
Unieke villa in Las Colinas Golf Resort
Las Colinas Golf & Country Club is een uniek stukje paradijs aan de Spaanse Middellandse Zeekust, net ten zuiden van Alicante. Een prestigieuze, prachtig onderhouden natuurlijke omgeving, waar exclusieve woningen naadloos opgaan in meer dan 200.000 m² prachtige natuur die aanvoelt als een andere wereld.
Las Colinas Golf & Country Club is de perfecte plek om een gezonde mediterrane levensstijl te leiden. Het klimaat is uitzonderlijk en het complex beschikt over uitstekende verbindingen en eersteklas voorzieningen. Als gevolg hiervan is het complex door de prestigieuze World Travel Awards herhaaldelijk uitgeroepen tot het “Toonaangevende villaresort in Spanje en Europa”.
Het herbergt een geweldige kampioenschapsgolfbaan die vijf keer door de World Golf Awards is uitgeroepen tot “Beste golfbaan van Spanje” en die zich uitstrekt over de vallei.
Volgens de meest recente Top 100-ranglijst behoort deze baan tot de 100 beste banen van Europa, geselecteerd door het tijdschrift Golf World.
Er is geen grotere luxe dan wonen in Las Colinas Golf & Country Club, in harmonie met de natuur, terwijl u geniet van diensten met een hoge toegevoegde waarde, waarbij privacy, kwaliteit en klantenservice het leven tot een waar genot maken.
Pebble is een thuis om ten volle van het leven te genieten. Gebaseerd op een gestapelde opbouw in dwarsdoorsnede, verkent Pebble de mogelijkheden van een specifieke, synergetische relatie met de omgeving op elk niveau en in de verhouding tussen binnen, semi-buiten en buiten.
Op de halfverzonken verdieping bakenen golvende wanden de binnen-, buiten- en zwembadruimtes af, waardoor het gewicht van de structuur wordt verlicht door gebruik te maken van een verhoogde energieoverdracht via het oppervlak dat in contact staat met de buitenlucht. Deze kronkelende ruimtes verkennen de ervaring van het leven binnenin een gladde rotsblok, terwijl ze tegelijkertijd fungeren als een energieaccumulator.
De bovenverdieping van de Pebble bevat de woonkamer, keuken en het zwembad in een geheel dat wordt verdeeld door uitschuifbare scheidingswanden met eindeloze mogelijkheden om je omgeving te transformeren: binnen, semi-binnen/buiten en buitenleven.
De Pebble is een robuuste draadconstructie met kamers en privéruimtes. Met een 45° gedraaide indeling op de structurele structuur kijken de kamers naar buiten door twee grote openingen, waardoor ze elk twee oriëntaties hebben. Schuiframen en lichtregelpanelen glijden door de gevel en creëren sfeer door al het licht buiten te houden of 50% van het oppervlak open te stellen voor de omringende natuur.
Het grootste deel van de elektriciteit wordt opgewekt door fotovoltaïsche panelen. Fotovoltaïsche zonne-energie is de beste optie in deze omgeving, vandaar de integratie van 40 m² fotovoltaïsche panelen op het dak.

Unieke villa in Las Colinas Golf Resort

03189 Orihuela Costa










Unieke villa in Las Colinas Golf Resort

03189 Orihuela Costa

Algemene info

Referentie	CBLS28565-27239
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 2.365.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Orihuela Costa
Nieuwbouw	Ja
Staat	Instapklaar
Oppervlakte	332m²
Oppervlakte Grond	1254m²
Tuin	Ja
Parking	Garage

Indeling

Faciliteiten	Fitness, SPA, Golf, Strandclub & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	4
Zwembad	Privaat
Kelder	Ja
Opslagruimte	Ja
Technische ruimte	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex & 24h bewaking
Afstand zee	11km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Afstand luchthaven	57km