Macao Playa 2 2

30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 283.400 | Referentie: CCAL28185-26868

Omschrijving

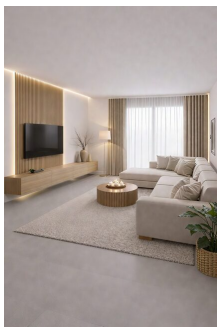
Nieuwbouwwoningen te koop, op 200 m van het strand in Lo Pagan

Moderne appartementen vlakbij het strand van Villananitos in San Pedro del Pinatar
Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject op slechts 200 m van het strand van Villananitos in Lo Pagan, een van de meest gewilde wijken van San Pedro del Pinatar aan de Costa Cálida. Dit kleinschalige wooncomplex combineert modern design, comfort en een ongeëvenaarde ligging aan de kust, omringd door alle dagelijkse voorzieningen, sportfaciliteiten, restaurants en diverse golfbanen.
Lo Pagan staat bekend om zijn ontspannen mediterrane sfeer, de prachtige boulevard, de natuurlijke modderbaden en het rustige water van de Mar Menor, waardoor het een ideale bestemming is voor zowel permanent wonen als vakantieverblijven. De omgeving biedt ook uitstekende toegang tot jachthavens, winkelcentra en het hele jaar door buitenactiviteiten.
Exclusief wooncomplex met slechts 8 appartementen
Dit moderne project bestaat uit slechts 8 appartementen met twee slaapkamers en één of twee badkamers, gelegen in een elegant laagbouwcomplex met een begane grond en twee verdiepingen.
Alle bewoners hebben toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en een zonneterras op het dak, bereikbaar via zowel een trap als een lift, waardoor een privéruimte ontstaat om te ontspannen en het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat.
Ondergrondse parkeerplaatsen en optionele opslagruimtes op het dak zijn ook beschikbaar tegen een meerprijs.
Stijlvol interieur en hoogwaardige afwerking
De appartementen zijn ontworpen in een eigentijdse stijl met de nadruk op functionaliteit, comfort en natuurlijk licht.
Elke woning beschikt over:
Volledig ingerichte keuken inclusief apparatuur
Moderne badkamers met wastafelmeubel, spiegel, douchescherm en verwarmd handdoekenrek
Elektrische zonwering
LED-verlichtingspakket
Volledig geïnstalleerd airconditioningsysteem met luchtkanalen
Open, lichte woon- en eetkamer
Hoogwaardige materialen en afwerkingen door het hele pand
Het beperkte aantal woningen zorgt voor privacy, rust en een exclusieve woonsfeer.
Toplocatie aan de Mar Menor
San Pedro del Pinatar ligt op een toplocatie tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee. Het gebied is erg populair voor zeilen, watersporten, fietsen en

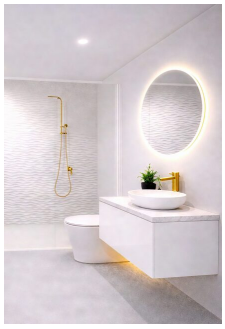
strandactiviteiten dankzij het warme klimaat en de ondiepe wateren, ideaal voor gezinnen.
Bewoners kunnen genieten van een breed scala aan restaurants, strandbars, winkels en recreatiefaciliteiten op loopafstand. De nabijgelegen jachthaven en jachtclubs versterken de mediterrane levensstijl die deze uitzonderlijke locatie te bieden heeft.
Uw nieuwe woning aan het strand wacht op u
Deze nieuwbouwwoningen in Lo Pagan bieden een uitstekende kans om te genieten van het moderne mediterrane leven op een steenworp afstand van het strand. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een vastgoedbelegging aan de Costa Cálida, dit exclusieve project is de perfecte keuze.

Macao Playa 2 2

30740 San Pedro del Pinatar






Macao Playa 2 2

30740 San Pedro del Pinatar

Algemene info

Referentie	CCAL28185-26868
Type	Appartement
Subtype	Gelijkvloers appartement
Prijs	€ 283.400
Costa	Costa Calida
Stad	San Pedro del Pinatar
Investeringsvastgoed	Ja
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	82.86m²
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	9m²
Oppervlakte Terras 1	9.38m²
Parking	Optioneel

Indeling

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Zwembad	Gemeenschappelijk
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Gelegen aan het strand	Ja
Afstand golf	11km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	41km