# Moderne appartementen op korte afstand van de stranden in Los Alcazares

30710 Serena Golf



30710 Serena Golf | Costa Calida | Appartement | € 279.000 | Referentie: CCAL20536-26569

## Omschrijving

We presenteren een nieuwe exclusieve residentiële ontwikkeling in La Serena Golf resort, gelegen nabij Los Alcázares en de Mar Menor kust in het hart van Costa Calida. Het ligt in een uitzonderlijk natuurgebied aan zee, op ongeveer 2 km van de zandstranden van Playa de la Concha en Playa El Carmoli.

Deze ontwikkeling wordt een nieuwe grote woonresidentie bestaande uit 244 moderne appartementen en 20 exclusieve villa's. De residentie heeft een uitstekende ligging aan de frontlinie van de golfbaan en biedt een prachtig open uitzicht over de golf en de Mar Menor.

De appartementen zijn verdeeld over acht gebouwen met drie verdiepingen, met een mediterraan geïnspireerd ontwerp, en zijn tevens voorzien van liften. Ze beschikken over 2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers en een zonnig ruim terras, een essentieel gedeelte van de moderne mediterrane woning. Het terras vormt als het ware een verlenging van de binnenruimte echt een toevoeging aan je woning.
Daarnaast hebben de begane grond appartementen grote privétuinen van minimaal 48m², en de hoekwoningen genieten van de nog meer binnen- en buitenoppervlakte. De penthouses zijn geweldige ruime duplexwoningen met een leefruimte en een terras op één verdieping en een groot solarium op de bovenverdieping, met een spectaculair uitzicht over de golfbaan en zee. Elk appartement heeft een parkeerplaats in de gemeenschappelijke ondergrondse garage.

De gemeenschappelijke voorzieningen zijn echt fantastisch! Met aangelegde mediterrane tuinen, wandelpaden, zwembaden, relaxzones, sportfaciliteiten en een speeltuin. Bovendien hebben de bewoners toegang tot alle faciliteiten van de golfbaan zelf.

Deze woningen bieden modern design, kwaliteit en functionaliteit in een veilige en comfortabele woonomgeving dicht bij alle voorzieningen.

De afgelopen jaren heeft dit golfresort zich sterk ontwikkeld. Het aanbod van moderne nieuwbouwwoningen, de ontwikkeling van een eigen infrastructuur en een gunstige ligging maken deze locatie een goede keuze voor het kopen van een woning en een heerlijke comfortabeel verblijf bij de zee.
De golfbaan ligt aan de rand van de bruisende kustplaats Los Alcázares en op een steenworp afstand van de kustlijn van de Mar Menor.
Los Alcázares zelf is ook een echte aanrader. Dit authentieke Spaanse stadje heeft werkelijk alles wat je maar kunt wensen - van fantastische stranden en allerlei voorzieningen tot vrijetijds- en sportfaciliteiten. De ontelbare diensten en activiteiten die Los Alcazares biedt, zullen je verblijf zeer aangenaam maken.
De prachtige Mar Menor is de belangrijkste bezienswaardigheid van de Costa Cálida, de topattractie voor water- en strandliefhebbers dankzij het Mediterrane klimaat, warme water en afwezigheid van stroming en golven.

# Moderne appartementen op korte afstand van de stranden in Los Alcazares

30710 Serena Golf

# Moderne appartementen op korte afstand van de stranden in Los Alcazares

30710 Serena Golf













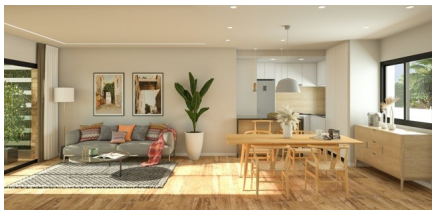


# Moderne appartementen op korte afstand van de stranden in Los Alcazares

30710 Serena Golf

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CCAL20536-26569 |
| Type | Appartement |
| Prijs | € 279.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Stad | Serena Golf |
| Oriëntatie | Westen |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 83.5m² |
| Tuin | Ja |
| Oppervlakte Tuin | 49.5m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 18m² |
| Parking | Ondergrondse parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Golf & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Klimaatregeling | Voorgeïnstalleerd (niet het toestel) |
| Keukentoestellen | Niet inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 1km |
| Gelegen nabij golfterrein | Ja |
| Afstand luchthaven | 37km |