Nieuw gebouwde villa's met privézwembad in Serena Golf-Los Alcázares

30710 Los Alcázares



30710 Los Alcázares | Costa Calida | Huis | € 645.000 | Referentie: CCAL27218-25943

Omschrijving

Nieuw gebouwde villa's met privézwembad in Serena Golf-Los Alcázares
Boutique collectie van moderne woningen vlakbij de zee
Ontdek een exclusief boutique project van 37 moderne halfvrijstaande en geschakelde villa's gelegen in La Serena Golf, Los Alcázares, aan de prachtige Costa Cálida. Deze eigentijdse woningen zijn ontworpen voor kopers die op zoek zijn naar privacy, zon en een buitenleven op slechts 300 meter van het warme water van de Mar Menor.
Los Alcázares is een charmant kustplaatsje dat bekend staat om zijn lange boulevard, zandstranden en ontspannen mediterrane sfeer. Het gebied geniet van meer dan 300 dagen zon per jaar en biedt uitstekende restaurants, winkels, jachthavens en sportfaciliteiten. De ligging tussen de zee en de golfbaan maakt het tot een van de meest gewilde bestemmingen in de regio, zowel om te wonen als voor vakanties.
Moderne villa's met privézwembaden en buitenleven
Elke woning heeft een eigen perceel met een privézwembad, waardoor het hele jaar door kan worden genoten van het mediterrane klimaat. De woningen hebben 3 slaapkamers en 2 of 3 badkamers, evenals gastentoiletten, en bieden comfortabele en functionele ruimtes, ideaal voor gezinnen of gasten.
De villa's zijn ontworpen om het buitenleven te benadrukken. Naast het zwembad is er een barbecueplaats en een gastentoilet buiten, perfect voor het ontvangen van vrienden en familie. Het solarium op het dak biedt extra ruimte om te ontspannen in de zon en is voorzien van een zonnedouche met voorinstallatie voor een jacuzzi en een zomerkeuken.
Parkeren is inbegrepen, zowel op het privéterrein als in een toegewezen ondergrondse parkeerplaats.
Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen
De woningen zijn gebouwd met moderne materialen en hoogwaardige specificaties, ontworpen om comfort en stijl te bieden.
Volledig uitgeruste keuken met witglazen apparatuur
Badkamers met verlichte spiegels, doucheschermen en wastafels
Gemotoriseerde jaloezieën
Basisverlichtingspakket
Volledig geïnstalleerde airconditioning met luchtkanalen
Deze voorzieningen zorgen voor een comfortabele woonervaring, of de woning nu als hoofdverblijfplaats of als vakantiehuis wordt gebruikt.

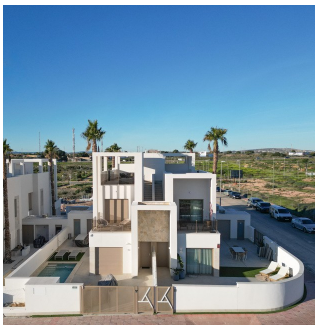
Nieuw gebouwde villa's met privézwembad in Serena Golf-Los Alcázares

30710 Los Alcázares

Resortachtige voorzieningen en uitstekende locatie
Eigenaren hebben ook toegang tot resortachtige gemeenschappelijke voorzieningen in een naburig project. Deze voorzieningen omvatten aangelegde tuinen, een gemeenschappelijk lagunezwembad, een spa, een fitnessruimte en een sauna.
Het ondiepe water van de Mar Menor is het hele jaar door perfect om te zwemmen, zeilen, paddleboarden en andere watersporten te beoefenen.

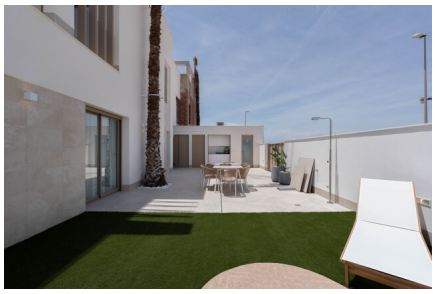
Nieuw gebouwde villa's met privézwembad in Serena Golf-Los Alcázares

30710 Los Alcázares









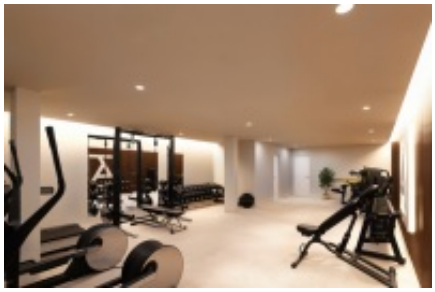





Nieuw gebouwde villa's met privézwembad in Serena Golf-Los Alcázares

30710 Los Alcázares

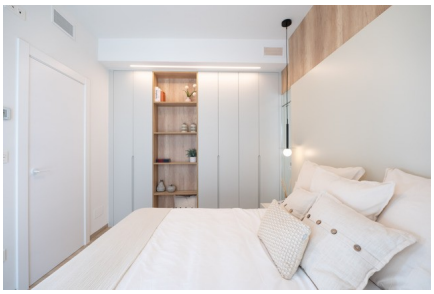


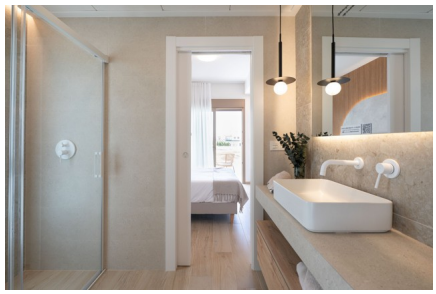











Nieuw gebouwde villa's met privézwembad in Serena Golf-Los Alcázares

30710 Los Alcázares





Nieuw gebouwde villa's met privézwembad in Serena Golf-Los Alcázares

30710 Los Alcázares

Algemene info

Referentie	CCAL27218-25943
Type	Huis
Subtype	Halfopen bebouwing
Prijs	€ 645.000
Costa	Costa Calida
Stad	Los Alcázares
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	99m²
Oppervlakte Grond	242.61m²
Oppervlakte Terras 1	17.7m²
Parking	Ondergrondse parking

Indeling

Faciliteiten	Fitness, SPA, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Private;Communal
Apart toilet	Ja
Solarium	29.3m²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Gelegen aan het strand	Ja
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	35km