# Nieuwbouwwoningen met toeristenvergunning in Lo Pagán, San Pedro del Pinatar Ref ID CCAL27020 Title FR

307740 San Pedro del Pinatar

307740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 254.900 | Referentie: CCAL27020-25739

## Omschrijving

Nieuwbouwwoningen met toeristenvergunning in Lo Pagán, San Pedro del Pinatar
Modern wonen aan de kust met groot verhuurpotentieel
Ontdek een unieke kans om te genieten van de mediterrane levensstijl in dit exclusieve project van 12 moderne appartementen met toeristenvergunning, gelegen in Lo Pagán, op slechts 1 km van het strand. Deze aantrekkelijke bestemming, aan de oevers van de Mar Menor, biedt u niet alleen een woning, maar ook uitstekende mogelijkheden voor vakantieverhuur in een zeer gewilde omgeving.
Lo Pagán wordt gewaardeerd om zijn ontspannen sfeer, natuurlijke modderbaden en een promenade met restaurants en cafés. De nabijheid van het rustige water van de Mar Menor en de Middellandse Zee maakt het een ideale locatie voor gezinnen en watersportliefhebbers.
Keuze uit appartementen met 1 of 2 slaapkamers
Deze moderne appartementen hebben 1 slaapkamer en 1 badkamer of 2 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite. Elke woning heeft een eigen terras van ongeveer 9 m² en een open indeling, waarbij de volledig uitgeruste keuken naadloos aansluit op de woonkamer.
Kwaliteit en modern comfort
Elk appartement is voorzien van hoogwaardige afwerkingen, zoals airconditioning, elektrische zonwering, ledverlichting en badkamers met meubilair, doucheschermen en elektrische handdoekrekken. Bovendien heeft u toegang tot een eigen berging op het dak en, in sommige woningen, een parkeerplaats.
Luxe gemeenschappelijke ruimtes
Een van de pareltjes van dit project is de gemeenschappelijke ruimte op het dak, bereikbaar met de lift, met een zwembad, een fitnessruimte en een groot solarium met ligstoelen, allemaal met vrij uitzicht op zee.
Bevoorrechte locatie
De appartementen liggen op loopafstand van winkels, restaurants en voorzieningen, waardoor ze de ideale keuze zijn voor zowel persoonlijk gebruik als vakantieverhuur. Dit is uw kans om een slimme investering aan zee te doen.
Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een investering in verhuur, of beide, deze appartementen in Lo Pagán bieden een onovertroffen combinatie van locatie, kwaliteit en verhuurpotentieel. Mis deze kans niet!

# Nieuwbouwwoningen met toeristenvergunning in Lo Pagán, San Pedro del Pinatar Ref ID CCAL27020 Title FR

307740 San Pedro del Pinatar

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CCAL27020-25739 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Middle Floor Apartment |
| Prijs | € 254.900 |
| Costa | Costa Calida |
| Stad | San Pedro del Pinatar |
| Investeringsvastgoed | Ja |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Verdieping | 1 |
| Oppervlakte | 85.43m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 9.65m² |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Opslagruimte | Ja |
| Lift | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Gelegen aan het strand | Ja |
| Afstand zee | 1km |
| Afstand golf | 10km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 41km |