# NIEUWBOUW WONING AAN HET STRAND IN SAN PEDRO DEL PINATAR

30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 525.000 | Referentie: CCAL25875-24753

## Omschrijving

NIEUWBOUW WONING AAN HET STRAND IN SAN PEDRO DEL PINATAR
Lo Pagán, gelegen naast de betoverende Mar Menor, is een stadje in Murcia dat een perfecte mix van natuurlijke schoonheid en culturele rijkdom biedt, en een ideale vakantiebestemming is voor wie op zoek is naar een oase van rust.
Lo Pagán ligt op slechts 57 minuten van de luchthaven van Alicante en nodigt u uit om te ontspannen, te ontdekken en onvergetelijke herinneringen te creëren in dit idyllische Spaanse kustplaatsje.
Geniet van een verfijnde levensstijl in onze zorgvuldig ontworpen nieuwbouwwoning, met penthouses en appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers. De 21 units zijn elegant verdeeld over blokken met 3 verdiepingen en hebben een onberispelijk design.
De leefruimte in elke unit is ontworpen om te profiteren van natuurlijk licht en om lichte, ruime en moderne woonruimtes te creëren die naadloos aansluiten bij de kustomgeving. Ontdek een verscheidenheid aan woningen, beschikbaar in drie verschillende modellen en afmetingen.
Residencial nodigt u uit om een ongeëvenaarde luxe levensstijl te ervaren met een scala aan voortreffelijke voorzieningen:
Neem een duik in het verfrissende water van het gemeenschappelijke zwembad.
Geniet van het gemak en de veiligheid van een ondergrondse parkeergarage.
Verrijk uw vrije tijd op het gedeelde dakterras.
Sommige woningen hebben een eigen terras.
Zes penthouses op de 2e verdieping hebben een unieke eigenschap: directe toegang tot hun eigen solarium via hun terras.
Er is ook een berging voor extra gemak. Bovendien hebben bewoners de mogelijkheid om hun buitenervaring te verbeteren door een zomerkeuken aan hun eigen solarium toe te voegen.
Elke woning is zo ontworpen dat u het gevoel krijgt dat u een eeuwigdurende vakantie beleeft, een toevluchtsoord waar rust en verfijning samenkomen.
Sommige woningen hebben uitzicht op zee aan de voorzijde, andere hebben uitzicht op zee aan de zijkant.
De bevoorrechte ligging van San Pedro del Pinatar aan de Mar Menor en de Middellandse Zeekust trekt mensen aan die geïnteresseerd zijn in zeilen en watersporten, met ligplaatsen in de jachthaven en jachtclubs, terwijl de stranden en natuurlijke modderbaden mensen aantrekken die op zoek zijn naar veilig zon, zee en strand.

San Pedro del Pinatar heeft een gevestigde gemeenschap en biedt een uitstekend aanbod aan activiteiten, waaronder een overdekt zwembad en sportfaciliteiten, evenals een programma met sociale activiteiten gedurende het hele jaar dankzij het aangename winterklimaat. De voordelen van modderbaden, typisch voor de regio, en het kalme water van de Mar Menor hebben bijgedragen aan de groei van Lo Pagán, dat nu allerlei voorzieningen biedt. Het geniet ook van een uitstekende ligging, op slechts 5 minuten van het winkelcentrum Dos Mares.

# NIEUWBOUW WONING AAN HET STRAND IN SAN PEDRO DEL PINATAR

30740 San Pedro del Pinatar

De luchthaven Murcia/Corvera ligt op 30 minuten afstand en de luchthaven van Alicante op een uur rijden.

# NIEUWBOUW WONING AAN HET STRAND IN SAN PEDRO DEL PINATAR

30740 San Pedro del Pinatar











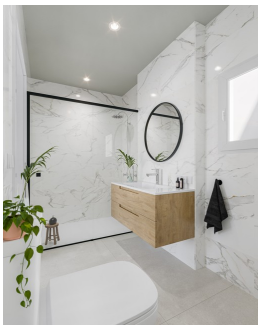

# NIEUWBOUW WONING AAN HET STRAND IN SAN PEDRO DEL PINATAR

30740 San Pedro del Pinatar

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CCAL25875-24753 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Gelijkvloers appartement |
| Prijs | € 525.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Stad | San Pedro del Pinatar |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 70.53m² |
| Oppervlakte Tuin | 16.66m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 5.98m² |
| Parking | Ondergrondse parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 1 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Opslagruimte | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Gelegen aan de zee | Ja |
| Gelegen aan het strand | Ja |
| Afstand golf | 11km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 45km |