# CDSL25459 Capri

Estepona



Estepona | Costa Del Sol | Project | Referentie: CDSL25459-24001

## Omschrijving

Onze architectuur is meer dan wat u ziet. Wij geloven in design dat verder gaat dan esthetiek en creëren woningen die zijn ontworpen om u gelukkig te maken. Ruimtes die met gevoel zijn bedacht en ontworpen om zich aan te passen aan u, uw stad en de planeet. Wij bouwen woningen waarin design veel meer is dan alleen design: het is #PureDesign.

Dit project herinterpreteert het mediterrane erfgoed van de Costa del Sol door middel van moderne, hoogwaardige architectuur. De omgeving gaat naadloos op in de natuurlijke omgeving. De tuinen zijn zo aangelegd dat ze hun volledige potentieel benutten om plaats te bieden aan de spectaculaire gemeenschappelijke ruimtes, gelegen in de prachtige omgeving van de New Golden Mile. Dit innovatieve en duurzame project is ontworpen om een echte mediterrane levensstijl te bieden. Zodat het leven in uw tempo verloopt en elk moment uw moment is.

Geïnspireerd door de soliditeit van klassieke constructies, maar doordrenkt met vloeiende contouren, geeft dit project een gevoel van moeiteloze vreugde. Slimme schaduwrijke buitenruimtes, royale terrassen en grote ramen zorgen ervoor dat het zonlicht het hele jaar door optimaal wordt benut. Deze ontwerpdetails verenigen de schoonheid van de buitenomgeving met alle comfort van thuis.

Dit project kijkt uit over de Middellandse Zee, terwijl het wordt beschut door het Sierra Bermeja-gebergte en zich op harmonieuze wijze mengt in het natuurlijke landschap. Ontdek duizend tinten zonsopgang aan de horizon en geniet van de indrukwekkende zonsondergangen die het begin van lange zomeravonden markeren. Of u nu op een van de grote terrassen, in uw eigen privétuin of op een panoramisch penthouse-solarium bent, waar u ook bent, u heeft de Middellandse Zee aan uw voeten.

De rivier Guadalmansa vormt het profiel van de heuvels op weg naar de zee. Vanaf de hellingen strekt de kust zich uit tot aan de horizon en is het uitzicht spectaculair. Een bevoorrechte enclave voor dit project, perfect verbonden met Estepona en Marbella, zodat u elke dag, in elk seizoen en het hele jaar door kunt genieten van een perfect plan. Stel u eens voor wat u morgen wilt doen: surfen of wandelen, duiken of paardrijden, golfen of winkelen. U heeft een miljoen mogelijkheden, waaronder het volledige culturele aanbod van de hoofdstad Málaga, de exclusieve boetieks van Puerto Banús of de beste haute cuisine-restaurants in Marbella. Het ligt allemaal op een steenworp afstand.

Wilt u genieten van het strand, sporten of de bergen? Wat uw voorkeur ook is, u heeft alles binnen handbereik: supermarkten, restaurants, boetieks, golfclubs, watersporten, scholen, ziekenhuizen... Dit project biedt u alle mogelijkheden en alle diensten die u nodig heeft voor een betere levensstijl.

Dit project is gelegen in Estepona, een van de meest aantrekkelijke hoekjes van de Costa del Sol. De stad is uitgegroeid tot een van de meest gewilde plekken aan de Costa del Sol, dankzij de levenskwaliteit en het brede aanbod aan vrijetijds- en lifestyle-activiteiten. Toch blijft het trouw aan zijn roots en

ademt het de charme van Andalusië. De overvloed aan hoogwaardige golfclubs in de omgeving rechtvaardigt waarom deze streek bekend staat als de “Costa del Golf”. Het spectaculaire natuurlijke landschap is de ideale omgeving voor een verscheidenheid aan buitensporten, zowel op het land als op zee. Bovendien maken het onovertroffen klimaat, dat bekend staat om zijn gemiddelde van 325 dagen zon per jaar, en de beschutte ligging deze stad tot een toonbeeld van levenskwaliteit in Spanje en Europa.

Dit project is uitstekend bereikbaar vanaf de belangrijkste wegen in de provincie, op slechts 10 minuten van Puerto Banús en minder dan 45 minuten van de luchthaven van Málaga. De kwaliteit van de stranden, hun voorzieningen en fantastische bereikbaarheid zijn bekroond met een recordaantal blauwe vlaggen.

Dit project opent zich naar de omgeving door een indeling die maximale privacy garandeert en het gebruik van zonlicht optimaliseert. Om dit te bereiken hebben de architecten van TAU 2000 een zorgvuldige studie van de oriëntatie uitgevoerd, zodat elke woning voldoet aan de hoogste normen van comfort, zonder af te zien van een uniek ontwerp dat het hele complex persoonlijkheid geeft. Zowel in de ruime woningen als in de goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes versterken de gekozen materialen het gevoel van ruimte en maken ze de integratie van vegetatie mogelijk. Om van uw woning uw eigen oase te maken.

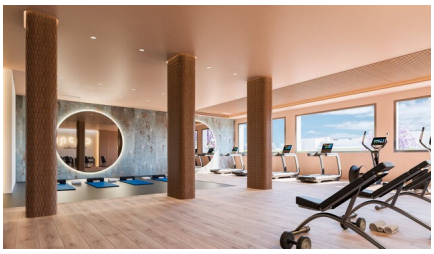
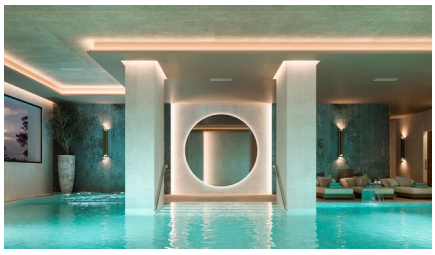
Het project neemt ons mee terug naar de gouden eeuw van de Middellandse Zee, naar de geest van onderlinge verbondenheid en de band tussen culturen. Een venster op de horizon vanuit de bergen. Een veilige en rustige omgeving, ontworpen voor uw gemoedsrust en die van uw dierbaren. Een project dat de beste architectuur ten dienste stelt van uw welzijn.

# CDSL25459 Capri

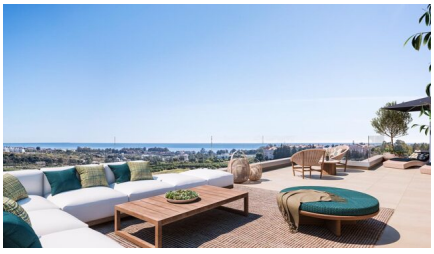
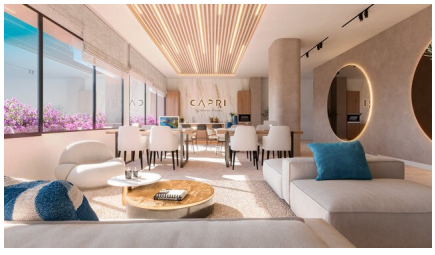
Estepona










# CDSL25459 Capri

Estepona







# CDSL25459 Capri

Estepona

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CDSL25459-24001 |
| Type | Project |
| Subtype | Project |
| Costa | Costa Del Sol |
| Stad | Estepona |
| Nieuwbouw | Ja |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Fitness, Sauna & Ontspanningsruimte |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |