CDSL25454 Zew Elviria Ed6 A

Marbella



Marbella | Costa Del Sol | Appartement | € 1.020.000 | Referentie: CDSL25454-24000

Omschrijving

Dit project is een exclusief wooncomplex dat bestaat uit 88 duplexappartementen die moderne elegantie combineren met het comfort van wonen midden in de natuur.
De woningen hebben 2 of 3 slaapkamers, en sommige appartementen met 3 slaapkamers kunnen worden uitgebreid met een vierde slaapkamer, ideaal als kantoor, studeerkamer of logeerkamer.

Gelegen op de top van de Elviria-heuvel, een van de meest gewilde gebieden van Marbella Oost, onderscheidt dit project zich door zijn rustige en natuurlijke omgeving, omgeven door weelderige dennenbossen en een vrij uitzicht op de bergen.
Deze enclave is ontworpen voor diegenen die een rustig leven willen, met een zen-gevoel, in harmonie met de omgeving en weg van de drukte, zonder in te boeten aan modern comfort.

De architectuur van dit project weerspiegelt een minimalistische en verfijnde stijl, perfect geïntegreerd in de natuurlijke omgeving.
De gemeenschap biedt ruime groene zones, wandelpaden, gemeenschappelijke ruimtes voor ontspanning en wellness, 4 gemeenschappelijke zwembaden, een fitnessruimte en een co-workingruimte, ontworpen voor mensen die flexibiliteit en evenwicht tussen werk en rust belangrijk vinden.

De locatie van dit project is uitzonderlijk.
Hoewel het complex midden in de natuur ligt, bevindt het zich op slechts:
5 minuten rijden van de supermarkten, restaurants en winkels van Elviria
10 minuten van de mooiste stranden van Marbella Oost
15 minuten van het centrum van Marbella
30 minuten van de internationale luchthaven van Malaga
Omgeven door verschillende prestigieuze golfbanen, zoals Santa Maria Golf, Rio Real Golf, Santa Clara Golf en Marbella Golf Country Club.
Dankzij deze strategische ligging kunnen bewoners genieten van het beste van twee werelden: de rust van de natuur en de nabijheid van de meest emblematische diensten, recreatiemogelijkheden en bestemmingen van de Costa del Sol.

Dit project is niet alleen een plek om te wonen. Het is een uitnodiging om weer in contact te komen met jezelf, met de natuur en met een bewustere, modernere en evenwichtigere levensstijl.

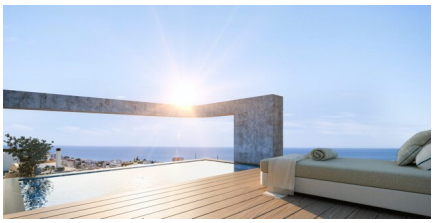
CDSL25454 Zew Elviria Ed6 A

Marbella







CDSL25454 Zew Elviria Ed6 A

Marbella

Algemene info

Referentie	CDSL25454-24000
Exclusief	Ja
Type	Appartement
Prijs	€ 1.020.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	Marbella
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Parking	Gemeenschappelijke parking

Indeling

Faciliteiten	Fitness & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Indoor;Communal
Technische ruimte	Ja
Klimaatregeling	Voorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex & 24h bewaking
Dicht bij winkels & restaurants	Ja