CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

Estepona



Estepona | Costa Del Sol | Appartement | € 750.000 | Referentie: CDSL25434-23987

Omschrijving

De glinsterende Middellandse Zee ontmoet de azuurblauwe lucht terwijl u vanaf uw ruime terras naar de horizon staart. Een heerlijke wandeling door het weelderige groen van Parque Las Mesas brengt u naar het charmante oude centrum van Estepona, de belangrijkste badplaats aan de Costa del Sol. Met een breed scala aan exclusieve voorzieningen biedt dit toevluchtsoord aan zee het hele jaar door een perfecte omgeving om te genieten van de luxueuze levensstijl waar u altijd al van gedroomd heeft.

Welkom in dit exclusieve boetiekappartementencomplex in het hart van Estepona, een van de meest begeerde bestemmingen aan de Costa del Sol. Dit prestigieuze omheinde complex biedt voorzieningen in resortstijl, waaronder een ultramoderne wellnessruimte met een volledig uitgeruste fitnessruimte, Turks bad en sauna. Dankzij de adembenemende locatie kunnen bewoners genieten van het gemak van de nabijheid van de zee en de weelderige groene oase van het onlangs geopende Parque de las Mesas, dat voor de deur ligt.

Een aangename wandeling vanaf uw nieuwe woning brengt u naar het bloeiende stadje Estepona. Dit is een van de populairste resorts aan de Costa del Sol en tevens een van de meest aantrekkelijke. De stad bestaat uit twee delen: aan de ene kant de traditionele, typisch Andalusische witgekalkte muren en geplaveide straatjes van de oude binnenstad, en aan de andere kant de uitgestrekte boulevard, omzoomd door brede, ongerepte stranden met chiringuitos (strandrestaurants). Of breng een bezoek aan de jachthaven, met zijn bars, cafés en restaurants waar de meest verse vis wordt geserveerd, rechtstreeks van de zee naar uw bord.

Estepona, liefkozend de ‘Tuin van de Costa del Sol’ genoemd, staat het hele jaar door in bloei, van bloembedden en bermen tot de polkadot plantenpotten met hun felgekleurde geraniums die de oude straatjes van het stadscentrum sieren. Ondertussen heeft de onlangs gerenoveerde Paseo Marítimo veel lof gekregen voor zijn sympathieke ontwikkeling, met zitjes en schaduw om de tijd te verdrijven en de wereld aan je voorbij te zien gaan, met de gouden uitgestrektheid van de stranden van de stad op slechts een steenworp afstand.

Dit project is een stijlvolle, milieubewuste aanvulling op het vastgoedlandschap van deze aantrekkelijke gemeenschap. Het exclusieve, omheinde project bestaat uit appartementen met twee en drie slaapkamers, verdeeld over laagbouw van maximaal vijf verdiepingen, allemaal zorgvuldig georiënteerd om het natuurlijke licht en het uitzicht op het park te maximaliseren, gelegen in aangelegde tuinen beplant met milieuvriendelijke inheemse soorten.

Kies uit tuinappartementen voor mensen met groene vingers of penthouses met dakterrassen om in stijl van het uitzicht te genieten. Met een eigen wellnessruimte en een aantrekkelijk zoutwaterzwembad kunt u optimaal van de zomermaanden genieten zonder dat u daarvoor uw huis hoeft te verlaten.

CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

Estepona

Hoewel het misschien moeilijk is om uzelf los te maken van de geneugten van Estepona, bent u ideaal gelegen om de omgeving te verkennen, waaronder enkele van de populairste locaties in het Middellandse Zeegebied. Op slechts 20 minuten rijden ligt de glamoureuze jachthaven van Puerto Banús, met zijn kade met chique designerboetieks, gastronomische restaurants, bars en cafés, de perfecte plek om ontspannen mensen te kijken.

Op korte afstand langs de brede boulevard van de beroemde Golden Mile ligt het betoverende stadje Marbella, de Grand Dame van de badplaatsen. Marbella is nog net zo uitnodigend en gastvrij als toen het in de jaren vijftig door de internationale jetset werd ontdekt, en biedt Michelin-sterrenrestaurants en internationaal bekende lifestylemerken zoals Nobu en Cipriani. Met zijn bruisende nachtleven en een schat aan activiteiten om zowel overdag als 's avonds van te genieten, is deze bruisende hotspot altijd een bezoek waard.

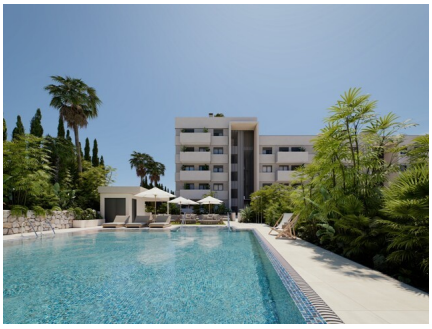
Glamour en exclusiviteit zijn echter niet de enige redenen om deze aantrekkelijke locatie te bezoeken. De Costa del Sol heeft ook een andere naam, namelijk Costa del Golf, en liefhebbers van deze sport kunnen hun hart ophalen op een groot aantal topbanen. Van de nabijgelegen Estepona Golf Club, de kampioenschapsbaan Finca Cortesín en natuurlijk de Golf Valley op slechts 15 minuten afstand, wachten u elke dag nieuwe uitdagingen en ervaringen.

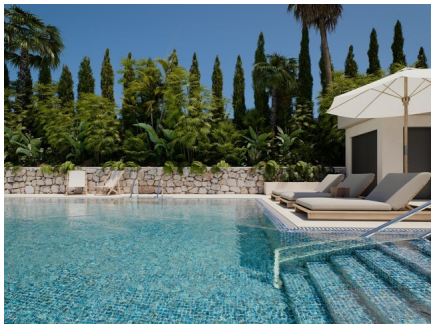
CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

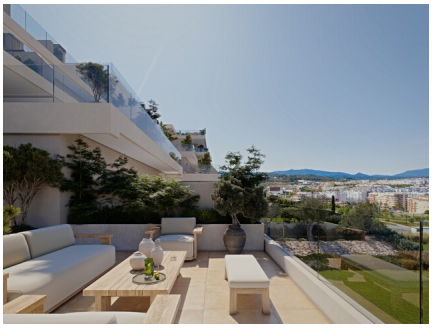
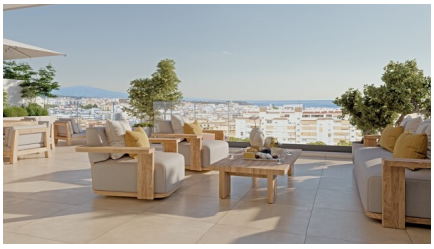
Estepona









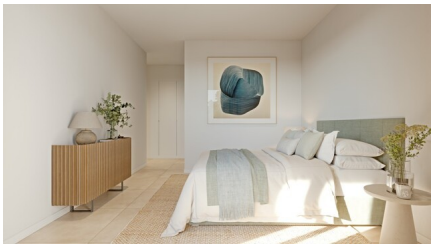


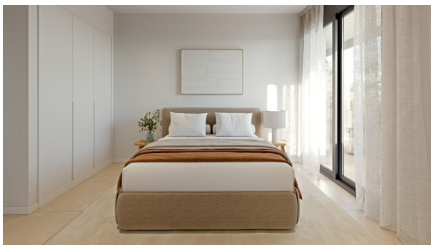
CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

Estepona










CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

Estepona

Algemene info

Referentie	CDSL25434-23987
Exclusief	Ja
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prijs	€ 750.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	Estepona
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Parking	Ondergrondse parking

Indeling

Faciliteiten	Fitness, Sauna & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Opslagruimte	Ja
Technische ruimte	Ja
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Beveiliging	Omheind complex