Moderne woning met 3 slaapkamers in Dolores

03150 Dolores



03150 Dolores | Costa Blanca South | Huis | € 425.000 | Referentie: CBLS25155-23519

Omschrijving

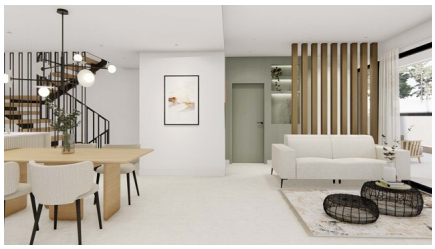
Een nieuwbouwproject met twee-onder-een-kapwoningen gelegen in Dolores, een charmant stadje in de provincie Alicante, in een rustige omgeving, ongeveer 13 km landinwaarts vanaf de kust van de Costa Blanca.
Het project bestaat uit 20 prachtige villa's met twee verdiepingen, ontworpen in een moderne stijl en gelegen op een perceel, elk met een privézwembad.
De woning heeft een ruime woon-/eetkamer, een open keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers, een toilet en prachtige terrassen op beide verdiepingen.
Op de begane grond is er een grote open woonkamer met een geïntegreerde keuken, een toilet en een slaapkamer met een en-suite badkamer. Via de kamerhoge schuifdeuren komt u vanuit de woonkamer op het buitenterras met zwembad, waar u het hele jaar door kunt ontspannen onder de Spaanse zon.
Op de eerste verdieping zijn er nog twee slaapkamers, elk met een eigen toegang tot een zonnig gedeeld terras.
De woningen zijn afgewerkt met hoogwaardige materialen, voldoen aan hoge bouwnormen en zijn uitgerust met vooraf geïnstalleerde airconditioning via luchtkanalen, volledig uitgeruste keuken en badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers, een privézwembad en een afgewerkte parkeerplaats op het perceel.
Dolores is een typisch Spaans stadje in het zuiden van de provincie Alicante, in het hart van de regio Vega Baja. Er zijn verschillende restaurants, winkels, supermarkten en alle noodzakelijke voorzieningen zijn in het dorp aanwezig. Rondom het oude stadscentrum worden verschillende nieuwe wijken gebouwd met moderne woningen. Hierdoor kunt u genieten van de moderne mediterrane bouwstijl, maar toch met echte Spaanse charme en natuurlijk het fantastische klimaat. Het wordt gekenmerkt door rust, hoewel er in de omgeving volop leven en recreatiemogelijkheden zijn. De naburige levendige steden Rojales, Ciudad Quesada en Benijofar, met veel recreatiemogelijkheden en traditionele Spaanse festivals, liggen op 7 minuten rijden.
De locatie heeft uitstekende wegverbindingen. De met een blauwe vlag bekroonde zandstranden van La Marina en Guardamar del Segura zijn gemakkelijk bereikbaar in 20 minuten met de auto; de internationale luchthaven van Alicante ligt op 30 minuten rijden.

Moderne woning met 3 slaapkamers in Dolores

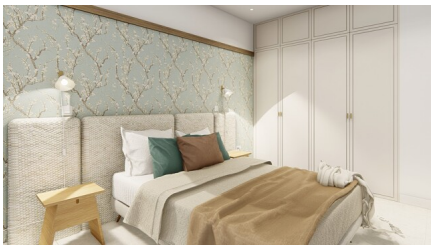
03150 Dolores










Moderne woning met 3 slaapkamers in Dolores

03150 Dolores

Algemene info

Referentie	CBLS25155-23519
Type	Huis
Subtype	Townhouse
Prijs	€ 425.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Dolores
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	143.7m²
Oppervlakte Grond	190.3m²
Oppervlakte Terras 1	12.7m²
Oppervlakte Terras 2	4.4m²

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Afstand zee	13km
Afstand golf	13km
Afstand luchthaven	35km