# In dit project vindt u 64 exclusieve woningen, die zich onderscheiden door hun ruime terrassen

03530 La Nucia



03530 La Nucia | Costa Blanca North | Appartement | € 340.750 | Referentie: CBLN24611-22757

## Omschrijving

In dit project vindt u 64 exclusieve woningen, die zich onderscheiden door hun ruime terrassen, perfect om het hele jaar door te genieten van het heerlijke klimaat van de Costa Blanca.

U kunt kiezen uit appartementen en penthouses met een oppervlakte tot 104 m2, met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, ontworpen voor verschillende levensstijlen.

U ontdekt een unieke omgeving waar u elke dag kunt genieten van de omgeving en het uitzonderlijke klimaat van dit gewilde gebied in Spanje. Het project, gelegen in het prestigieuze Ciudad del Deporte, biedt het gemak van alle essentiële voorzieningen binnen handbereik: een gloednieuw winkelcentrum, apotheken, supermarkten en een gevarieerd aanbod aan restaurants, allemaal op slechts een steenworp afstand van uw woning. Elke woning is zorgvuldig ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren, het uitzonderlijke mediterrane klimaat te omarmen en naadloos te integreren in de natuurlijke
omgeving.

Voor wie op zoek is naar een nog exclusievere ervaring, beschikken de penthouses over privé solariums tot 110 m2, ideaal om te genieten van de rust van het landschap, het panoramische uitzicht en onvergetelijke momenten onder de mediterrane hemel.

De appartementen op de begane grond vallen op door hun ruime terrassen van 25 m² tot 259 m², die u uitnodigen om buiten te ontspannen en te genieten van de serene sfeer.
Het leven reikt verder dan de muren van uw huis – dit is een levensstijl die is ontworpen om uw verwachtingen te overtreffen en u maximaal comfort te bieden.

Neem een verfrissende duik in het zwembad, terwijl de kinderen kunnen spelen in het speciale kinderpark of zich kunnen afkoelen afkoelen in hun eigen zwembad. Blijf actief zonder uw huis te verlaten door gebruik te maken van de volledig uitgeruste fitnessruimte.

# In dit project vindt u 64 exclusieve woningen, die zich onderscheiden door hun ruime terrassen

03530 La Nucia

Voor momenten van gezelligheid en contact is de sociale club de perfecte plek om samen te komen met vrienden en buren, te genieten van goede gesprekken en blijvende herinneringen te creëren in een moderne en gastvrije omgeving.

Bovendien staat gemak voorop. Elke woning beschikt over een ruime privé parkeerplaats en een praktische berging, zodat u alles overzichtelijk en binnen handbereik heeft goed georganiseerd en binnen handbereik.

Bovendien is dit uw droomwijk als u een sportliefhebber bent. Het is het eerste wooncomplex in La Nucía's City of Sport, een internationaal sport- en wellnesscentrum met meer dan 400.000 m2 aan faciliteiten van wereldklasse voor allerlei sporten. Tot de hoogtepunten behoren de David Ferrer Tennis Academy, het Camilo Cano Olympisch Stadion, het grootste surfpark van Spanje en een voetbalcentrum. Daarnaast wordt er momenteel een hoogwaardig golftrainingscentrum van het gerenommeerde TopGolf ontwikkeld.

Voor gezinnen wordt in deze opkomende wijk de nieuwe Vallemar International School gebouwd, die kinderen onderwijskansen biedt.

# In dit project vindt u 64 exclusieve woningen, die zich onderscheiden door hun ruime terrassen

03530 La Nucia

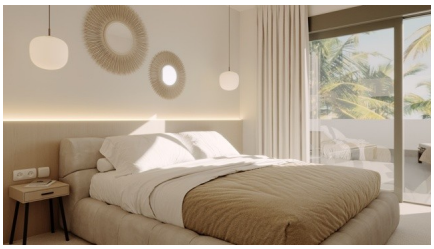
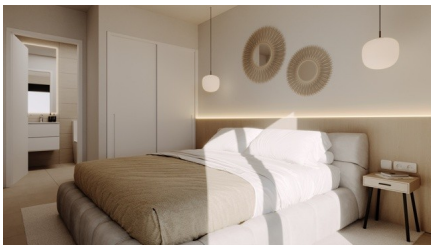


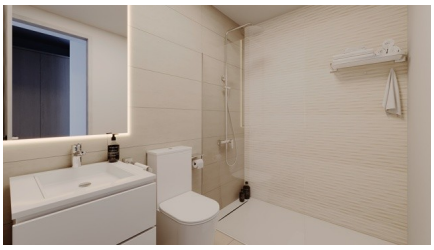










# In dit project vindt u 64 exclusieve woningen, die zich onderscheiden door hun ruime terrassen

03530 La Nucia

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLN24611-22757 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Middle Floor Apartment |
| Prijs | € 340.750 |
| Costa | Costa Blanca Noord |
| Stad | La Nucia |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Verdieping | 2 |
| Oppervlakte | 62m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 13.92m² |
| Parking | Ondergrondse parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Fitness, Speelpleinen & Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Opslagruimte | Ja |
| Technische ruimte | Ja |
| Lift | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Basic |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 8km |
| Afstand golf | 7km |
| Afstand luchthaven | 64km |