Nieuwbouwappartement op 100m van het strand in Guardamar del Segura

03140 Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura | Costa Blanca South | Appartement | € 341.000 | Referentie: CBLS21260-19389

Omschrijving

Toplocatie, op 100m van het strand en vlakbij het stadscentrum, uniek ontwerp en uitstekende kwaliteit – dat krijg je met deze nieuwe ontwikkeling in de prachtige kustplaats Guardamar del Segura aan de zonnige Costa Blanca.

Deze ontwikkeling is een modern gebouw met vijf verdiepingen gelegen in één van de meest gewilde en centrale locaties van Guardamar del Segura. Het gebouw ligt op een echt bevoorrechte locatie, zeer dicht bij de zee en park en is omgeven door een hele reeks diensten en voorzieningen, zoals restaurants, bars, terrassen, winkels, supermarkten en vrijetijdsfaciliteiten.
Het gebouw omvat 44 gave appartementen, elk met eigen terras, en de lagere verdiepingen nog met een patio-terras. Moderniteit en technologie komen samen in deze woningen om een comfortabele woning te bieden die alle verwachtingen overtreft. Deze exclusieve woningen hebben 1, 2 of 3 slaapkamers en 1 of 2 badkamers, verschillende indelingen en alle moderne gemakken.

De woningen zijn afgewerkt met bouwmaterialen van topkwaliteit; ze staan garant voor een efficiënt energieverbruik dankzij de geïnstalleerde zonnepanelen op het dak van het gebouw. De appartementen zijn voorzien van compleet geïnstalleerde airconditioning en domotica-systeem, volledig ingerichte keuken uitgerust met hoogwaardige apparatuur, ingerichte badkamers, inbouwkasten in de slaapkamers en nog veel meer. Bovendien is er mogelijkheid om een parkeerplaats en een berging te kopen in de kelderverdieping van dit gebouw.
Op het dak zijn er geweldige gemeenschappelijke ruimtes ontwikkeld - een zwembad, een zonneterras en relaxzones, de perfecte plek on te chillen en te ontspannen!

Dit fantastische project is de perfecte keuze voor mensen die op zoek zijn naar een exclusieve stadswoning in de nabijheid van de zee en met breed scala aan diensten en voorzieningen.

Guardamar del Segura, of kortweg Guardamar, is een charmante kustplaats in de provincie Alicante. Dit mediterrane juweeltje aan de zuidelijke Costa Blanca staat bekend om zijn goudgele zandstranden, weelderige natuurlijke omgeving en goed ontwikkelde infrastructuur. Het biedt een ontspannen en gastvrije sfeer, heeft rijke culturele tradities en viert verschillende festivals het hele jaar door. Allerlei voorzieningen zijn binnen handbereik. Het is ook de perfecte plek voor actief toerisme en buitensporten. De stranden en eigen jachthaven bieden aan een scala aan watersportactiviteiten, zoals zeilen, kajakken en snorkelen. Als je op zoek bent naar een levendiger ervaring, is de nabijgelegen stad Torrevieja een geweldige bestemming met een bruisend nachtleven, met een hele reeks clubs. De locatie heeft uitstekende wegverbindingen, waardoor de luchthaven van Alicante slechts op 45 minuten rijden

Nieuwbouwappartement op 100m van het strand in Guardamar del Segura

03140 Guardamar del Segura

ligt.

Nieuwbouwappartement op 100m van het strand in Guardamar del Segura

03140 Guardamar del Segura

















Nieuwbouwappartement op 100m van het strand in Guardamar del Segura

03140 Guardamar del Segura



Nieuwbouwappartement op 100m van het strand in Guardamar del Segura

03140 Guardamar del Segura

Algemene info

Referentie	CBLS21260-19389
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prijs	€ 341.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Guardamar del Segura
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Verdieping	2
Oppervlakte	70.86m²
Oppervlakte Terras 1	6.84m²
Parking	Optioneel

Indeling

Faciliteiten	Ontspanningsruimte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Lift	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Gelegen aan het strand	Ja
Afstand golf	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	32km