Stijlvolle villa met privézwembad in Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada | Costa Blanca South | Huis | € 340.000 | Referentie: CBLS20872-18947

Omschrijving

In de urbanisatie Dona Pepa in Ciudad Quesada, aan de prachtige zuidelijke Costa Blanca, verrijzen twaalf heerlijke villa's. Ze vormen een nieuwe privé woonresidentie, vol met stijl en comfort. Die liggen echt op een toplocatie, lekker rustig maar toch dicht bij alle voorzieningen.

Elke villa wordt gebouw op een perceel van 189m²-288m² met een eigen zwembad en parkeerplek. De villa's zijn ontworpen in een moderne mediterrane stijl versterkt door natuurstenen accenten binnen en buiten – dit geeft echt een warme serene vibe. Het interieur is modern en stijlvol, met alle moderne gemakken en een goed doordachte planning. Functionaliteit en esthetiek gaan hier hand in hand.

De layout is lekker gelijkvloers, met bovenop een heerlijk zonnig solarium waar je je eigen paradijsje kunt creëren. De woning beschikt over een ruime woon-/eetkamer met open keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en-suite. Het perceel biedt mooie buitenruimtes, waaronder een prachtig terras, een zwembad, een aangelegde mediterrane tuin en parkeergelegenheid.

De woningen voldoen aan strenge bouwnormen en hebben uitstekende afwerkingen. Ze zijn afgewerkt met hoogwaardige energiebesparende materialen en gecertificeerd met energielabel A. Ze worden opgeleverd met volledig geïnstalleerde airconditioning, ingerichte keuken en badkamers, elektrische rolluiken, binnen- en buitenverlichting, geïnstalleerde fotovoltaïsche panelen, afgewerkte perceel met parkeergelegenheid, en nog meer.

Met zo'n moderne woning, geweldige buitenruimtes en alle voorzieningen in de buurt, is dit echt the place to be om optimaal te genieten van de Spaanse zon en het heerlijke klimaat.

Ciudad Quesada maakt een deel van de gemeente Rojales. Het is een zeer goed ontwikkeld gebied en één van de meest populaire bestemmingen voor buitenlanders aan de Costa Blanca Zuid. Hier vind je alle benodigde voorzieningen zoals restaurants, bars, winkels, apotheken en supermarkten. Daarnaast zijn er talloze wandel- en fietsroutes in de omgeving, waaronder prachtige natuurgebieden zoals Laguna Salada bij Torrevieja en natuurpark El Hondo. De heerlijke Costa Blanca kust met zijn prachtige zandstranden ligt op nog geen 10 km afstand en is super makkelijk te bereiken met de auto. De internationale luchthaven van Alicante ligt op slechts 40 minuten rijden.

Stijlvolle villa met privézwembad in Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada

Algemene info

Referentie	CBLS20872-18947
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 340.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Ciudad Quesada
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	91m²
Oppervlakte Grond	188.8m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Privaat
Solarium	92m²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	6km
Afstand golf	4km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	40km