Luxe villa met privézwembad in Roda Golf bij Los Alcazares

30739 Roda Golf

30739 Roda Golf | Costa Calida | Huis | € 599.000 | Referentie: CCAL2455-18759

Omschrijving

Wil jij genieten van één van de beste golfbanen van Murcia en een prachtige locatie voor je (tweede) woning aan de zonnige Costa Cálida? Dan is het Roda Golf Resort de perfecte keuze. Dit ligt op een steenworp afstand van de gezellige kustplaats Los Alcázares en haar stranden aan de Mar Menor, biedt deze locatie je alles wat je zoekt.

Deze luxueuze villa's worden gebouwd aan de frontline van het Roda Golf Resort. Dankzij de strategische ligging heeft elke villa spectaculair open uitzicht op de golfbaan en de prachtige omgeving. De villa's liggen op een groot perceel van maar liefst 373m2, met privézwembad, aangelegde mediterrane tuin en parkeerruimte. De moderne mediterrane stijl van de villa's met grote raampartijen en schuifdeuren zorgt voor een lichte en ruimtelijke sfeer, die optimaal gebruik maakt van het natuurlijke licht.

De villa beschikt over een ruime woon-/ eetkamer met een open keuken, 4 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over twee verdiepingen. Heerlijk relaxen op de terrassen bij het zwembad of op de eerste verdieping - dat is pas echt genieten van die mediterrane levensstijl in de Spaanse zon!

De woning voldoet aan de hoogste bouwnormen en is opgeleverd met voorinstallatie van gekanaliseerde airconditioning, volledig ingerichte keuken met toestellen, ingerichte badkamers met vloerverwarming, ingebouwde kasten in de slaapkamers, elektrische rolluiken, ledverlichting, zwembad en afgewerkte perceel met parkeergelegenheid.

Roda Golf is één van de beste golfbanen van de regio Murcia, gelegen op een paradijselijke locatie midden in de prachtige natuur en zeer dichtbij de zee. Je kan gebruik maken van faciliteiten van het Golf Resort zelf: er is een Golf Academy, Club House, een restaurant, gym en sportfaciliteiten aanwezig. Voor zon-, golf- en strandliefhebbers is dit de perfecte plek om te genieten van de rustige premium locatie, de luxe moderne woning en het aangename klimaat. Op slechts 5 minuten rijden ligt het bruisende gezellige Los Alcázares, met allerlei voorzieningen, tal van restaurants, bars, terrassen en winkels, alsook brede zandstranden en diverse recreatie- en sportmogelijkheden.
De locatie heeft uitstekende wegverbindingen, aangezien het 30 minuten van de internationale luchthaven van Murcia en 1 uur van de luchthaven van Alicante ligt.

Luxe villa met privézwembad in Roda Golf bij Los Alcazares

30739 Roda Golf

Algemene info

Referentie	CCAL2455-18759
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 599.000
Costa	Costa Calida
Stad	Roda Golf
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	135m²
Oppervlakte Grond	372.5m²
Tuin	Ja
Oppervlakte Terras 1	9.2m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Faciliteiten	Golf
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Solarium	21.2m²
Klimaatregeling	Voorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Zicht	Golfbaan
Afstand zee	4km
Gelegen nabij golfterrein	Ja
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	34km