# Nieuw bungalowappartement op een geweldige locatie in Los Altos

03189 Los Altos



03189 Los Altos | Costa Blanca South | Appartement | € 320.000 | Referentie: CBLS17779-18122

## Omschrijving

Deze nieuwe woonresidentie wordt gebouwd in Los Altos, een populaire woonwijk in het zuidelijke deel van Torrevieja aan de Costa Blanca Zuid. De ontwikkeling ligt op een uitstekende locatie dicht bij alle noodzakelijke voorzieningen en op 3,5 km afstand van de zee en prachtige stranden.

Deze residentie is een nieuw privé afgesloten wooncomplex bestaande uit verschillende moderne appartementsgebouwen omgeven door aangelegde groene zones en gemeenschappelijke ruimtes.
Dit wooncomplex biedt verschillende types van appartementen aan: appartementen en penthouses in hoogbouw en appartementen in bungalowstijl in laagbouw. Het project zal in verschillende fasen worden uitgevoerd.

Fase I (VERKOCHT) is een groep van 8 bungalowappartementen verdeeld over twee verdiepingen in een appartementsblok. Alle woningen beschikken over een open woon-/ eetkamer met keuken, 2 slaapkamers en 2 badkamers. De appartementen op de begane grond zijn voorzien van een semi-keldergedeelte, die bedoeld is voor garage of eventueel verbouwd kan worden tot extra woonruimte. De penthouses op de bovenste verdieping hebben een groot privésolarium.

Fase II is een gebouw van vier verdiepingen met op de begane grond een grote ruimte voor een sociale club. Het gebouw beschikt in totaal over 16 appartementen met 2 slaapkamers en 2 badkamers. Alle woningen beschikken over een zonnig terras, toegewezen parkeerplaats en berging. Daarnaast genieten de penthouses op de bovenste verdieping over een eigen groot solarium met een panoramisch zeezicht.

Fase III is een laag gebouw met 14 bungalowappartementen, waaronder gelijkvloerse appartementen en penthouses op de eerste verdieping. De woningen beschikken over een ruime woon-/ eetkamer, een moderne open keuken, 2 of 3 slaapkamers, 2 badkamers en prachtige terrassen. De appartementen op de begane grond zijn voorzien van een semi-kelderverdieping van minimaal 85m², die gebruikt kan worden als garage of extra woonruimte. De penthouses hebben een ruim privésolarium van minimaal 88m² waar je je eigen zonnige paradijs kunt creëren, uitgerust bijvoorbeeld met een pergola, zomerkeuken en loungeset.

De woningen voldoen aan de hoogste bouwnormen en zijn voorzien van: volledig geïnstalleerde airconditioning, ingerichte keuken met toestellen, ingerichte badkamers, inbouwkasten met schuifdeuren in de slaapkamers en meer.
Je kan hier genieten van prachtige gemeenschappelijke ruimtes met een buitenzwembad met aparte ruimtes voor volwassenen en kinderen, ontspanningszones, sport- en fitnessruimte en een sociale club.

# Nieuw bungalowappartement op een geweldige locatie in Los Altos

03189 Los Altos

De woonwijk Los Altos ligt op de administratieve grens van Torrevieja en Orihuela Costa, in een geweldige omgeving, in de huidige uitbreiding vlakbij de stranden van Punta Prima en Playa Flamenca. Het ligt ook heel dicht bij de Laguna Rosa van Torrevieja, een roze zoutmeer dat deel uitmaakt van het natuurpark Lagunas de la Mata en Torrevieja, dit is een geweldige plek om te wandelen en te genieten van het prachtige en ongewone landschap.
Deze woonwijk is een levendige bestemming omgeven door alle noodzakelijke voorzieningen: supermarkten liggen op een paar minuten afstand, het grote winkelcentrum La Zenia ligt op 8 minuten rijden, het ziekenhuis ligt op 7 minuten afstand en er zijn ook tal van restaurants en cafés in de buurt. Drie eersteklas golfbanen en het bekroonde Las Colinas Golf Resort liggen op slechts een paar minuten rijden. Bovendien ligt het zeer dicht bij de snelweg AP-7, waardoor je de internationale luchthaven van Alicante in slechts 40 minuten kunt bereiken.

# Nieuw bungalowappartement op een geweldige locatie in Los Altos

03189 Los Altos











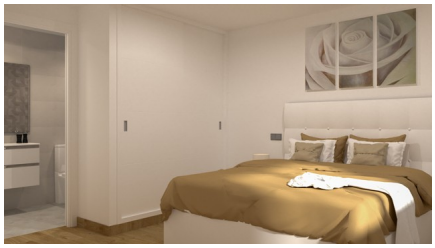




# Nieuw bungalowappartement op een geweldige locatie in Los Altos

03189 Los Altos

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLS17779-18122 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Gelijkvloers appartement |
| Prijs | € 320.000 |
| Costa | Costa Blanca Zuid |
| Stad | Los Altos |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | Instapklaar |
| Oppervlakte | 81.65m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 92m² |
| Oppervlakte Terras 2 | 12.4m² |
| Parking | Gemeenschappelijke parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Kelder | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Niet inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 4km |
| Afstand golf | 4km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 63km |
| Gelegen op een hoek | Ja |