# Nieuwbouwwoningen in Pilar de la Horadada, Zuid-Costa Blanca

03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Appartement | € 310.000 | Referentie: CBLS29459-28092

## Omschrijving

Moderne woningen op slechts 3 km van het strand
Ontdek dit exclusieve project van 24 nieuwbouwwoningen in Pilar de la Horadada, een charmant kustplaatsje in het zuiden van de Costa Blanca. Het wooncomplex ligt midden in het centrum van de stad en biedt gemakkelijke toegang tot winkels, supermarkten, restaurants, cafés en alle dagelijkse voorzieningen. Met de mediterrane stranden op slechts 3 km afstand zijn deze eigentijdse woningen ideaal voor permanente bewoning, als vakantiehuis of als vastgoedinvestering in Spanje.

Het project valt op door zijn kenmerkende eigentijdse architectuur, met elegante gebogen lijnen die de gebouwen een uniek karakter geven. Kies uit bungalows met 2 of 3 slaapkamers, elk met twee badkamers, waaronder een en-suite badkamer in de hoofdslaapkamer.

Bungalows op de begane grond en woningen op de bovenverdieping
De woningen op de begane grond beschikken over een voortuin en een achterterras, waardoor veelzijdige buitenruimtes ontstaan om te dineren, te ontspannen of gasten te ontvangen. De woningen op de bovenverdieping bieden privé-dakterrassen met een pergola, een buitenkeuken met een gemotoriseerde zonwering, een buitendouche en een voorinstallatie voor een bubbelbad. Deze privéterrassen bieden de perfecte omgeving om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten.

Het wooncomplex beschikt tevens over een gemeenschappelijk zwembad en aangelegde gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor ontspanning en gezinsplezier. Elke woning is voorzien van een toegewezen parkeerplaats, met voorinstallatie voor het opladen van elektrische voertuigen.

Hoogwaardige afwerking en smart home-technologie
De interieurs combineren open indelingen, natuurlijk licht en neutrale tinten met warme houten afwerkingen om een gezellige en eigentijdse sfeer te creëren. Belangrijke kenmerken zijn onder meer een versterkte voordeur, een volledig ingerichte keuken met apparatuur, een volledig geïnstalleerd airconditioningsysteem met luchtkanalen en een aerothermisch systeem voor warm water.

Andere specificaties zijn elektrische rolluiken, vloerverwarming in de badkamers en een domoticasysteem voor de bediening van de rolluiken, de verlichting en de video-intercom. Deze moderne voorzieningen bieden comfort, gebruiksgemak en een hogere energie-efficiëntie.
Geniet van de levensstijl van Pilar de la Horadada
Pilar de la Horadada combineert traditioneel Spaans karakter met een ontspannen levensstijl aan de kust. De levendige hoofdstraat biedt winkels, restaurants en lokale voorzieningen, terwijl de omgeving beschikt over fietsroutes, wandelpaden en sportfaciliteiten. Nabijgelegen stranden, zoals Playa de las Higuericas en Torre de la Horadada, staan bekend om hun goudkleurige zand en het kristalheldere water van de Middellandse Zee.

# Nieuwbouwwoningen in Pilar de la Horadada, Zuid-Costa Blanca

03190 Pilar de la Horadada























# Nieuwbouwwoningen in Pilar de la Horadada, Zuid-Costa Blanca

03190 Pilar de la Horadada

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLS29459-28092 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Gelijkvloers appartement |
| Prijs | € 310.000 |
| Costa | Costa Blanca Zuid |
| Stad | Pilar de la Horadada |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 71.79m² |
| Tuin | Ja |
| Oppervlakte Tuin | 28.4m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 35.45m² |
| Parking | Gemeenschappelijke parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Afstand zee | 3km |
| Afstand golf | 5km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 38km |