# Nieuwbouwwoningen op 250 meter van het strand van Los Narejos, in Los Alcázares

30710 Los Alcázares



30710 Los Alcázares | Costa Calida | Appartement | € 359.000 | Referentie: CCAL29178-27836

## Omschrijving

Nieuwbouwwoningen op 250 meter van het strand van Los Narejos, in Los Alcázares

Exclusief omheind wooncomplex vlak bij het strand
Ontdek een exclusief omheind wooncomplex met 36 moderne appartementen, gelegen op slechts 250 meter van het strand van Los Narejos in Los Alcázares, Murcia. Het complex biedt een keuze uit appartementen met 2 of 3 slaapkamers in een rustige omgeving, dicht bij de zee en alle noodzakelijke voorzieningen.

Het project bestaat uit 12 appartementen met twee slaapkamers en twee badkamers en 24 appartementen met drie slaapkamers en twee badkamers. De appartementen op de begane grond en de eerste verdieping beschikken over ruime terrassen, terwijl de penthouses zijn voorzien van grote balkons en eigen dakterrassen met uitzicht op zee. Bijna alle appartementen bieden uitzicht op de gemeenschappelijke zwembaden.

Moderne appartementen met eigen buitenruimtes
Elk appartement is ontworpen om een comfortabele mediterrane levensstijl te bieden, met lichte interieurs en ruime buitenruimtes. De penthouses beschikken over eigen zonneterrassen; de appartementen met 3 slaapkamers hebben directe toegang vanaf hun achterterrassen, terwijl de appartementen met 2 slaapkamers via de gemeenschappelijke ruimtes toegang hebben tot het zonneterras.

Alle appartementen beschikken over een eigen berging en een parkeerplaats buiten. De zonneterrassen zijn bovendien uitgerust met een buitenkeuken, waardoor ze het hele jaar door een ideale plek vormen om buiten te dineren en gasten te ontvangen.

Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie
De woningen zijn voorzien van volledig ingerichte keukens met moderne apparatuur, ledverlichting, elektrische zonwering en badkamers met wastafelmeubels, spiegels en doucheschermen. Tot de extra voorzieningen behoren een voorinstallatie voor kanaalairconditioning en warmwatervoorziening via aerothermische technologie.

# Nieuwbouwwoningen op 250 meter van het strand van Los Narejos, in Los Alcázares

30710 Los Alcázares

Gemeenschappelijke zwembaden en recreatieruimtes
Het besloten wooncomplex beschikt over aantrekkelijke gemeenschappelijke tuinen en twee zwembaden. Het ene zwembad is bedoeld om in te zwemmen, terwijl het tweede een ontspannende recreatieruimte biedt met ligweiden en een ondiep gedeelte dat ideaal is voor gezinnen.

Toplocatie in Los Alcázares
Het project ligt op slechts 250 meter van het strand van Los Narejos en de autovrije boulevard Río Nalon, met zijn vele winkels, bars, restaurants en dagelijkse voorzieningen. Los Alcázares is een populaire kustplaats aan de Mar Menor, die een ontspannen mediterrane levensstijl, uitstekende stranden en een breed scala aan voorzieningen biedt, waaronder supermarkten, gezondheidszorg, sportfaciliteiten en watersporten.

Het prestigieuze Roda Golf and Beach Resort ligt op ongeveer 2,5 km afstand, terwijl de snelweg AP7 uitstekende verbindingen biedt langs de Costa Cálida en de Costa Blanca.

# Nieuwbouwwoningen op 250 meter van het strand van Los Narejos, in Los Alcázares

30710 Los Alcázares

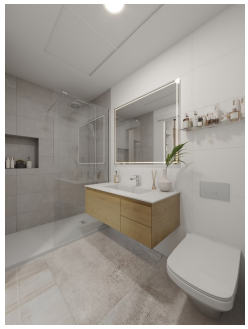










# Nieuwbouwwoningen op 250 meter van het strand van Los Narejos, in Los Alcázares

30710 Los Alcázares

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CCAL29178-27836 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Middle Floor Apartment |
| Prijs | € 359.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Stad | Los Alcázares |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Verdieping | 1 |
| Oppervlakte | 91.49m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 19m² |
| Oppervlakte Terras 2 | 4m² |
| Parking | Gemeenschappelijke parking |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Faciliteiten | Ontspanningsruimte |
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Gemeenschappelijk |
| Opslagruimte | Ja |
| Lift | Ja |
| Klimaatregeling | Voorgeïnstalleerd (niet het toestel) |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Beveiliging | Omheind complex |
| Gelegen aan het strand | Ja |
| Afstand golf | 3km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 37km |