# EXCLUSIEVE NIEUWBOUWVILLA'S IN LO ROMERO GOLF

03191 Pilar de la Horadada



03191 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Huis | € 586.000 | Referentie: CBLS29055-27702

## Omschrijving

Een exclusieve collectie van slechts zes vrijstaande nieuwbouwwilla's in Pilar de la Horadada, die een verfijnde combinatie bieden van eigentijds design, privacy en de ontspannen mediterrane levensstijl.
Elke villa is ontworpen op één niveau en beschikt over drie slaapkamers, twee badkamers en een gastentoilet, samen met een stijlvolle open keuken en een ruime woon-eetkamer. De indeling is zorgvuldig ontworpen om lichte, comfortabele interieurs te creëren die naadloos aansluiten op de privébuitenruimtes.
Elke woning beschikt over een eigen privétuin en zwembad, wat de perfecte omgeving biedt voor lange zomerdagen, dineren in de open lucht en ontspannen in volledige privacy. Een eigen parkeerplaats is eveneens inbegrepen.
Een privé-toevluchtsoord aan de Middellandse Zee
De villa's combineren moderne architectuur met een praktische indeling op één niveau, waardoor ze even aantrekkelijk zijn als permanente woning, vakantiehuis of vastgoedbelegging.
Hoogtepunten van het onroerend goed:

- Exclusief project met slechts 6 vrijstaande villa's
- Ontwerp op één niveau
- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- Gastenwc
- Open keuken en woonkamer
- Inbouwkasten
- Privétuin
- Privézwembad
- Privé parkeerplaats
- Moderne nieuwbouwuitvoering

Ideaal gelegen tussen de golfbaan en de Middellandse Zee
Pilar de la Horadada is een charmant Spaans stadje in het zuidelijkste deel van de Costa Blanca, in de provincie Alicante, op de grens met de regio Murcia.
Het stadje heeft zijn authentieke Spaanse karakter behouden en biedt tegelijkertijd alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven, waaronder winkels, cafés, restaurants, banken en lokale diensten. De traditionele Calle Mayor vormt het hart van het stadje, terwijl de sfeervolle Plaza de la Iglesia

een ontspannen omgeving biedt om van de lokale sfeer te genieten.
De Middellandse Zeekust ligt op slechts 2 km afstand, met de prachtige stranden van Torre de la Horadada met hun goudkleurige zand en kristalhelder water.
Voor wie van een actieve levensstijl houdt, biedt de omgeving een uitgebreid netwerk van fiets- en wandelroutes, samen met een ruime keuze aan sport- en vrijetijdsactiviteiten.
Golfliefhebbers zullen de nabijheid van Lo Romero Golf waarderen, een 18-holes golfbaan op slechts een klein eindje rijden van de stad.
De levensstijl
Hier gaat het niet alleen om het bezit van een nieuwe woning — het gaat om het genieten van een levensstijl waarin zon, golf, stranden en het buitenleven centraal staan.
Of u ze nu gebruikt als permanente woning, als mediterraan vakantieverblijf of als vastgoedinvestering: deze exclusieve villa's bieden een aantrekkelijke kans om een moderne privéwoning te bezitten in een van de meest gewilde kustgebieden van de Costa Blanca.
Een beperkte collectie van slechts zes villa's, die een eigentijdse mediterrane levensstijl combineren met een eigen buitenruimte, een zwembad en gemakkelijke toegang tot zowel de golfbaan als de kust.

# EXCLUSIEVE NIEUWBOUWVILLA'S IN LO ROMERO GOLF

03191 Pilar de la Horadada















# EXCLUSIEVE NIEUWBOUWVILLA'S IN LO ROMERO GOLF

03191 Pilar de la Horadada

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLS29055-27702 |
| Type | Huis |
| Subtype | Villa |
| Prijs | € 586.000 |
| Costa | Costa Blanca Zuid |
| Stad | Pilar de la Horadada |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 125.25m² |
| Tuin | Ja |
| Oppervlakte Tuin | 309.65m² |
| Parking | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 2 |
| Zwembad | Privaat |
| Apart toilet | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Afstand zee | 7km |
| Gelegen nabij golfterrein | Ja |
| Afstand luchthaven | 42km |