Nieuwbouwappartement in bungalowstijl rustig gelegen in Roldan

30709 Roldan



30709 Roldan | Costa Calida | Appartement | € 245.000 | Referentie: CCAL19585-17670

Omschrijving

Dit nieuwbouwproject betreft het wooncomplex Residentie El Alba, gelegen in Roldan in de provincie Murcia. Het complex bestaat uit drie kleine appartementsgebouwen van elk twee verdiepingen. Ze worden omringd door gemeenschappelijke ruimtes, waaronder ontspanningszones, een groot zwembad en parkeergelegenheid.

Het project biedt appartementen in bungalowstijl aan, waarbij je kunt kiezen tussen een gelijkvloers appartement of een penthouse-appartement op de eerste verdieping. De woningen hebben een moderne mediterrane stijl met een open indeling, grote raampartijen en schuifdeuren. Hierdoor is de leefruimte licht, functioneel en voorzien van alle moderne gemakken.

De appartementen op de begane grond hebben een woon-/eetkamer met open keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan één en-suite). Daarnaast beschikken ze over een ruim voorterras dat uitkijkt op het gemeenschappelijke zwembad en sommige hebben ook nog een terras aan de achterkant.
De penthouses zijn duplexwoningen met een woonruimte op één verdieping en een ruim solarium op de bovenverdieping. Ze beschikken over 2 slaapkamers, 2 badkamers (waarvan één en-suite), een open keuken en een woonkamer die uitkomt op het terras. Vanaf dit terras heeft u via een buitentrap toegang tot het solarium. Het solarium is voorzien van een zomerkeuken en een pre-installatie voor een wasmachine.
Elke woning heeft een pre-installatie voor airconditioning, ingerichte keuken en badkamers, ingebouwde kasten in de slaapkamers en een parkeerplaats binnen de residentie.

De woningen bevinden zich op een rustige locatie dicht bij het centrum van Roldan, waar alle voorzieningen zoals supermarkten, winkels, apotheken en restaurants te vinden zijn. Er zijn ook een aantal golfbanen in de buurt en de luchthaven van Murcia is gemakkelijk bereikbaar in slechts 20 minuten rijden. De prachtige zandstranden van Mar Menor liggen op 20 minuten rijden. De Mar Menor is een kalme binnenzee en één van de beste plekken aan de Spaanse Mediterrane kust om te genieten van watersportactiviteiten.

Nieuwbouwappartement in bungalowstijl rustig gelegen in Roldan

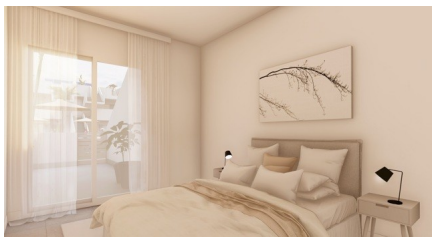
30709 Roldan










Nieuwbouwappartement in bungalowstijl rustig gelegen in Roldan

30709 Roldan

Algemene info

Referentie	CCAL19585-17670
Type	Appartement
Subtype	Gelijkvloers appartement
Prijs	€ 245.000
Costa	Costa Calida
Stad	Roldan
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	80.6m²
Oppervlakte Terras 1	13.65m²
Parking	Gemeenschappelijke parking

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Klimaatregeling	Voorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Afstand zee	17km
Afstand golf	3km
Afstand luchthaven	17km