Half vrijstaande villa met indrukwekkend uitzicht op de Rose Lagune bij Torrevieja

03186 Los Balcones

03186 Los Balcones | Costa Blanca South | Huis | € 414.000 | Referentie: CBLS13937-13996

Omschrijving

Dit nieuwbouwproject is een gesloten wooncomplex gelegen op een prachtige locatie in Los Balcones, in de havenstad Torrevieja aan Costa Blanca Zuid. Los Balcones is een traditionele Spaanse stadswijk in het zuiden van Torrevieja en een zeer populaire woonwijk voor buitenlanders, zowel voor vakantie- als tweede huizen.

Wonen in Los Balocones biedt je een zeer goed ontwikkelde infrastructuur dicht bij alle voorzieningen en een prachtige natuurlijke omgeving naast één van de grootste zoutmeren van Europa. Het ligt ongeveer 4 km van de zee, maar ook landinwaarts, in een rustige en vertrouwde sfeer. Er zijn twee ziekenhuizen op korte afstand en de belangrijkste snelwegen en wegen nabij.

Het wooncomplex bestaat uit half vrijstaande villa’s en duplexappartementen met een indrukwekkend uitzicht op de Laguna Salada. Deze beroemde lagune maakt een deel uit van het beschermde natuurpark van Torrevieja. De woningen zijn in een heldere zonnige mediterrane stijl, met witte gevels, grote terrassen en met veel natuurlijke lichtinval binnen.

De geschakelde villa's vallen op door hun imposante stijlvolle ontwerp, die wordt overgebracht door rechte, strakke en minimalistische lijnen en andere meer golvende delen die het geheel een elegante en verfijnde uitstraling geven. Elke villa heeft twee verdiepingen. Op het gelijkvloers is er een grote woonkamer met een open keuken, 2 slaapkamers en 2 badkamers. Op de 1ste verdieping is er een studiokamer en een ruim terras-solarium. Op het terras kan je genieten van de warme avonden, de Spaanse zon en de schitterende uitzichten. Je kan ook afkoelen in je eigen zwembad of ontspannen in het grotere gemeenschappelijk zwembad.

Als je kiest voor een duplexappartement, moet je kiezen tussen uitzicht op de lagune of de middagzon en tussen een boven- of benedenverdieping. Hoe dan ook, je hebt een fantastische woning met veel natuurlijk licht, met een ruime woonkamer met open keuken, 2 slaapkamers en 2 badkamers.
Als je keuze een duplexappartement op de bovenverdieping is, kan je genieten van het uitzicht of zonnebaden in het grote privésolarium.
En als je kiest voor een appartement op de benedenverdieping, dan heb je een groot privéterras en kan je je eigen kelder naar wens inrichten: je kunt het gebruiken als gastenverblijf, speelkamer of gewoon een speciale ruimte om van te genieten met familie en vrienden.

Er is een ondergrondse parkeerplaats voor elke woning voorzien.

Geniet van het leven in dit exclusieve wooncomplex vol fantastische gemeenschappelijke ruimtes voor natuurlijke recreatie, weelderige tuinen, een bio-gezondheidsruimte, kinderspeelplaats en twee grote gemeenschappelijke zwembaden.

Half vrijstaande villa met indrukwekkend uitzicht op de Rose Lagune bij Torrevieja

03186 Los Balcones

Algemene info

Referentie	CBLS13937-13996
Type	Huis
Subtype	Halfopen bebouwing
Prijs	€ 414.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Los Balcones
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	91.68m²
Oppervlakte Grond	225.41m²
Tuin	Ja
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Faciliteiten	Golf, Speelpleinen & Ontspanningsruimte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Kelder	Ja
Solarium	61.2m²
Klimaatregeling	Voorgeïnstalleerd (niet het toestel)
Keukentoestellen	Basic
Beveiliging	Omheind complex
Zicht	Meer
Afstand zee	5km
Afstand golf	5km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	62km