# Luxe villa op een fantastische locatie in Moraira

03724 Moraira



03724 Moraira | Costa Blanca North | Huis | € 750.000 | Referentie: CBLN16785-13158

## Omschrijving

Dit nieuwe project in Moraira is een privé woonresidentie van 22 luxe vrijstaande villa's gelegen in een zeer gewilde groene heuvelachtige omgeving. Weg van de hoofdwegen kunt u genieten van de prachtige mediterrane omgeving terwijl u ontspant in uw eigen privézwembad of geniet van de zonsondergang op uw terras. De woningen zijn ontworpen in dezelfde moderne mediterrane stijl, maar toch stuk voor stuk uniek. Elke villa heeft een unieke indeling en biedt een hoog niveau van luxe, maar verschilt enigszins in de afmetingen van het huis en de plaatsing van bepaalde belangrijke kenmerken.

Zelden krijg je de kans om een villa te kopen op deze populaire plek waar je ook nog eens de vrije hand hebt om je interieur te kiezen en in te richten.

Deze opvallende woningen hebben een grote woon-/ eetkamer met open keuken, 3 slaapkamers, 3 badkamers en één toilet verdeeld over twee verdiepingen. Via de grote schuifdeuren komt de woonkamer uit op het buitenterras met zwembad. De buitenruimtes zijn indrukwekkend met een prachtige mediterrane tuin, grote open en overdekte terrassen en een privézwembad. Ze zijn ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat van de Costa Blanca.
Daarnaast beschikt de villa over een kelderverdieping die je kan aanpassen naar jouw wensen: een extra woonruimte, speel- of ontspanningsruimte, aan u de keuze! Elke woning heeft ook een afgewerkte parkeerplaats binnen het perceel.
De woningen zijn gebouwd met kwaliteitsvolle materialen en uitstekend afgewerkt. Vraag ons om de gedetailleerde bouwspecificaties, u zult onder de indruk zijn!

De locatie heeft uitstekende wegverbindingen. De International Airport van Alicante ligt op slechts 1 uur rijden met de auto. Het bruisende Benidorm en het sfeervolle Altea liggen op 30-35 minuten afstand. Bovendien liggen de prachtige stranden van de Costa Blanca op slechts 2,6 km afstand.

De ideale locatie, bouwspecificaties en nabijheid van vele voorzieningen maken deze woningen tot een ideale aankoop voor zowel persoonlijk gebruik als unieke verhuur.

Moraira is een chique Spaans vissersdorpje met een geheel eigen sfeer, een ware parel aan de zonnige Costa Blanca, fantastisch gelegen tussen de grote toeristensteden Javea en Calpe en vlakbij Benidorm. Het staat bekend om zijn prachtige kustlijn met magische rotsachtige gebieden met kleine baaien, schone zandstranden en internationale bewoners en toerisme. Het dorp en het groen zijn hier altijd gespaard gebleven van hoge gebouwen

waardoor het authentieke karakter grotendeels bewaard is gebleven.

# Luxe villa op een fantastische locatie in Moraira

03724 Moraira








# Luxe villa op een fantastische locatie in Moraira

03724 Moraira

## Algemene info

| | |
|---|---|
| Referentie | CBLN16785-13158 |
| Exclusief | Ja |
| Type | Huis |
| Subtype | Villa |
| Prijs | € 750.000 |
| Costa | Costa Blanca Noord |
| Stad | Moraira |
| Nieuwbouw | Ja |
| Staat | In ontwikkeling |
| Oppervlakte | 216m² |
| Oppervlakte Grond | 398m² |
| Oppervlakte Terras 1 | 45.3m² |
| Oppervlakte Terras 2 | 7m² |
| Oppervlakte Terras 3 | 4.7m² |
| Parking | Parkeerplaats op terrein |

## Indeling

| | |
|---|---|
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 3 |
| Zwembad | Privaat |
| Opslagruimte | Ja |
| Technische ruimte | Ja |
| Apart toilet | Ja |
| Klimaatregeling | Airco koud/warm |
| Keukentoestellen | Inbegrepen |
| Afstand zee | 3km |
| Afstand golf | 6km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Ja |
| Afstand luchthaven | 92km |