Milieuvriendelijke alleenstaande villa in Hondon de las Nieves

03688 Hondon de las Nieves



03688 Hondon de las Nieves | Costa Blanca South | Huis | € 362.000 | Referentie: CBLS16761-13155

Omschrijving

Deze moderne nieuwbouw villa's worden gebouwd op individuele percelen en hebben 3 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over twee verdiepingen en een kelder met een bijhorende patio-terras.
Op de het gelijkvloers hebben de woningen een open woon-/eetkamer met een keuken, hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een gastentoilet. Op de eerste verdieping zijn er nog twee slaapkamers met eigen badkamer en een groot solarium.
Deze prachtige villa's hebben volledig ingerichte keukens met granieten of synthetisch agglomeraat werkblad, vloertegels van topkwaliteit binnenshuis en gladde gipsplafonds.

Ze bieden ook de meest moderne thermische en geluidsisolatie en zijn voorzien van buitenschrijnwerk in wit PVC en rolluiken. Het binnenschrijnwerk en de voorkant van de kasten zijn in gladde wit gelakte panelen. De woningen zijn voorzien van moderne airconditioning met warmtepomp op de beide verdiepingen, ventilatiesysteem met warmterecuperatie, sanitair warm water via een aerothermisch systeem en installatie van fotovoltaïsche panelen op het dak.
De percelen hebben een privézwembad, afgewerkte tuin, barbecueplaats en een parkeerplaats uitgerust met een stroompunt voor het opladen van elektrische voertuigen.

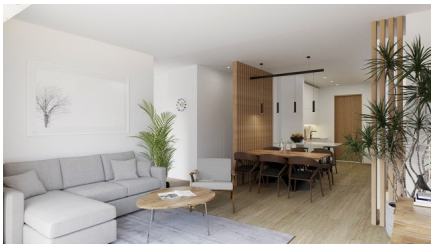
Hondón de las Nieves is een authentiek agrarisch schilderachtig dorpje met traditionele Spaanse sfeer gelegen in Hondon Vallei ten noorden van de Crevillente stad en ten noordoosten van de Elche stad. De andere dorpen in de directe omgeving zijn La Romana en Aspe. De Hondon Vallei is een prachtige en rustige omgeving gelegen in een bergachtige streek. De vallei staat bekend om zijn druiven en wijnproductie. Hierdoor is het zelfs bekend als de "Wijnvallei". Dikke dennenbomen op de hellingen omlijsten het landelijke landschap van druiven, amandelen, olijfbomen en wijngaarden.
De Hondon Vallei is ongeveer 30 minuten rijden met de auto van de luchthaven van Alicante en 45 minuten van de zeekust en de stranden van Guardamar del Segura aan Costa Blanca.

Milieuvriendelijke alleenstaande villa in Hondon de las Nieves

03688 Hondon de las Nieves











Milieuvriendelijke alleenstaande villa in Hondon de las Nieves

03688 Hondon de las Nieves

Algemene info

Referentie	CBLS16761-13155
Type	Huis
Subtype	Villa
Prijs	€ 362.000
Costa	Costa Blanca Zuid
Stad	Hondon de las Nieves
Oriëntatie	Zuiden
Nieuwbouw	Ja
Staat	Instapklaar
Oppervlakte	102m²
Oppervlakte Grond	243.24m²
Oppervlakte Terras 1	9.75m²
Oppervlakte Terras 2	36.62m²
Parking	Parkeerplaats op terrein

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Kelder	Ja
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Niet inbegrepen
Afstand zee	40km
Afstand golf	16km
Afstand luchthaven	33km