Geweldige nieuwe woning met spectaculaire uitzichten vlakbij La Duquesa

29692 Manilva



29692 Manilva | Costa Del Sol | Huis | € 653.000 | Referentie: CDSL12339-09113

Omschrijving

Een rustig leven, genietend van spectaculaire zonsopgangen en zonsondergangen waar de intens blauwe zee opgaat in de horizon en versmelt met de berglijn, en de baai van Estepona in de verte laat zien; en dit alles in een bevoorrechte omgeving. In deze idyllische omgeving bevindt zich een fantastische, nieuwe residentiële ontwikkeling. Het is gelegen op een van de beste plekken om te wonen vanwege het klimaat en de prachtige panoramische uitzichten op zee en de bergen. Er is een overvloed aan dingen om te zien en te doen in deze buurt.

Deze tweede fase van het succesvolle project biedt 16 moderne geschakelde woningen gelegen bij La Duquesa, op minder dan 2 km van de zee en de prachtige zandstranden van de Costa del Sol.

Alle huizen genieten van de beste oriëntatie en spectaculaire zee uitzichten, die zich uitstrekken tot Gibraltar, de Afrikaanse kust en de baai van Estepona. Een ideale omgeving om de mediterrane levensstijl en het ontspannende leven te ervaren.

De woningen tellen 3 slaapkamers, 2 badkamers en één toilet; deze zijn verdeeld over twee verdiepingen. Bovendien is er nog een privésolarium op de bovenste verdieping van het huis en een garage en bergruimte in de kelderverdieping. Er is een optie om een jacuzzi op het solarium te laten installeren (tegen meerprijs). Er is een privétuin, evenals ruime terrassen aan de voor- en achterkant van het huis.

De woningen worden afgewerkt met materialen van de hoogste kwaliteit en ze zijn gecertificeerd met energielabel klasse B. Ze zijn voorzien van: een moderne airconditioning via kanalen, een ingerichte en uitgeruste keuken, ramen en schuifdeuren met dubbele beglazing, ingebouwde kasten in de slaapkamers.

Vanaf deze locatie kan je gemakkelijk ontsnappen naar de volgende bestemmingen: Sotogrande 15 min, Gibraltar 20 min, Estepona 20 min, Puerto Banús 35 min, Marbella 40 min. Enkele van de beste golfbanen aan de kust zijn in de buurt te vinden. De luchthaven van Malaga is bereikbaar in 1 uur en 15 minuten. Het is ongetwijfeld de beste optie om in contact te blijven met het stadsleven en tegelijkertijd te genieten van een familiale sfeer en de beste kwaliteit van het leven die door de omgeving wordt geboden.

Geweldige nieuwe woning met spectaculaire uitzichten vlakbij La Duquesa

29692 Manilva

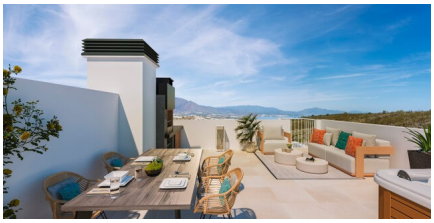
Geweldige nieuwe woning met spectaculaire uitzichten vlakbij La Duquesa

29692 Manilva










Geweldige nieuwe woning met spectaculaire uitzichten vlakbij La Duquesa

29692 Manilva

Algemene info

Referentie	CDSL12339-09113
Type	Huis
Subtype	Townhouse
Prijs	€ 653.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	Manilva
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	127.24m²
Tuin	Ja
Oppervlakte Tuin	73.95m²
Oppervlakte Terras 1	71.91m²
Parking	Garage

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Zwembad	Gemeenschappelijk
Kelder	Ja
Opslagruimte	Ja
Apart toilet	Ja
Solarium	54.47m²
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Zicht	Zeezicht
Afstand zee	2km
Afstand golf	6km
Afstand luchthaven	30km