Avant-garde luxe villa met panoramisch zeezicht vlakbij Benahavis

29678 La Heredia



29678 La Heredia | Costa Del Sol | Huis | € 1.560.000 | Referentie: CDSL11601-08441

Omschrijving

Een nieuw project van luxe half vrijstaande villa's met avant-garde design, energie-efficiëntie en een luxe uitstraling. Het is gelegen tussen Marbella en Estepona, in de omgeving van Benahavis, op slechts 5 minuten rijden van de zee en het strand, 20 minuten naar Puerto Banus, en 50 minuten naar de internationale luchthaven van Malaga.

Deze exclusieve ontwikkeling bestaat uit 6 tweelingvilla's die dicht bij Los Arcueros Golf en verschillende andere golfbanen liggen. Het is de perfecte plek om te genieten van alle aspecten van een luxe levensstijl aan de Costa del Sol met restaurants, winkels en sport- en vrijetijdsfaciliteiten in de buurt.

De villa's zijn op het zuidoosten gericht waardoor je de hele dag optimaal van natuurlijk lichtinval profiteert, en met de kamerhoge ramen geniet je ook van het prachtige uitzicht op zee en de adembenemende landschappen.

Elk huis heeft een grote woon-/ eetkamer met open design keuken, 3 slaapkamers en 3 badkamers (waarvan twee en-suite) verdeeld over twee verdiepingen. De woning heeft ook een glazen lift in moderne stijl, evenals een spectaculair solarium op de bovenste verdieping en een garage in de kelder.

Daarnaast beschikken de villa’s over grote terrassen op de begane grond, prachtige infinity privézwembaden, grote balkons bij elk van de 3 slaapkamers en een ruim solarium waar je kan genieten van panoramische zichten over de kustlijn.

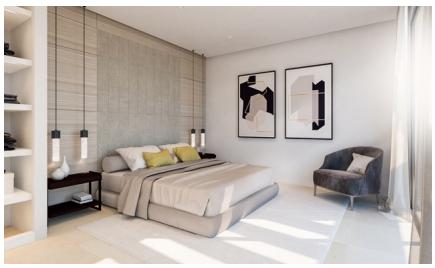
De villa’s zijn afgewerkt met hoogwaardige materialen van topkwaliteit en ingericht met de modernste technologieën. Ze zijn voorzien van: moderne airconditioning via kanalen, ingerichte design keuken uitgerust met keukenapparatuur klasse A++ van merk Neff, ingerichte badkamers met vloerverwarming uitgerust met GROHE en Villeroy & Bosch sanitair, gemotoriseerde thermische rolluiken, ingebouwde kasten in de slaapkamers, een openhaard in de woonkamer, BBQ en jacuzzi op het solarium, aangelegde Zen-design achtertuin.

Dankzij de onovertroffen locatie kan je genieten van de natuurlijke omgeving en de indrukwekkende uitzichten op de Middellandse Zee, samen met het unieke karakter en de elegantie van de woning.

Avant-garde luxe villa met panoramisch zeezicht vlakbij Benahavis

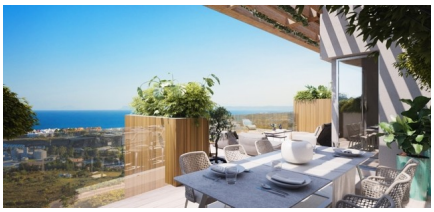
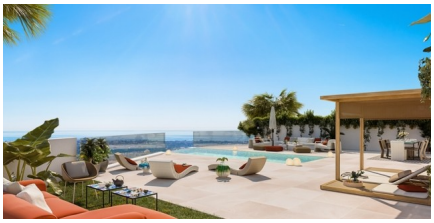
29678 La Heredia










Avant-garde luxe villa met panoramisch zeezicht vlakbij Benahavis

29678 La Heredia

Algemene info

Referentie	CDSL11601-08441
Exclusief	Ja
Type	Huis
Subtype	Halfopen bebouwing
Prijs	€ 1.560.000
Costa	Costa Del Sol
Stad	La Heredia
Nieuwbouw	Ja
Staat	In ontwikkeling
Oppervlakte	243.66m²
Oppervlakte Grond	371.53m²
Tuin	Ja
Parking	Garage

Indeling

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Zwembad	Privaat
Kelder	Ja
Opslagruimte	Ja
Technische ruimte	Ja
Lift	Ja
Apart toilet	Ja
Klimaatregeling	Airco koud/warm
Keukentoestellen	Inbegrepen
Beveiliging	Omheind complex
Zicht	Zeezicht
Afstand zee	6km
Afstand golf	2km
Dicht bij winkels & restaurants	Ja
Afstand luchthaven	67km