Maisons modernes en bord de mer à El Salero, San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 279.000 | Référence: CCAL28886-27561

Description

Maisons modernes en bord de mer à El Salero, San Pedro del Pinatar

Découvrez ces 12 élégants bungalows neufs situés à El Salero, un charmant quartier résidentiel de San Pedro del Pinatar, sur la Costa Cálida. Cet emplacement très prisé offre l'équilibre parfait entre la vie en bord de mer et le confort du quotidien, avec des supermarchés, des restaurants, des cafés et toutes les commodités nécessaires à deux pas.
San Pedro del Pinatar est réputé pour ses bains de boue naturels, ses marais salants et son art de vivre méditerranéen décontracté. Avec une communauté accueillante et un climat doux toute l'année, c'est une destination idéale tant pour une résidence principale que pour une résidence secondaire.
Emplacement de choix à proximité de la Mar Menor et de la Méditerranée
Ces logements bénéficient d'un emplacement idéal, à seulement 2 km des plages de Villa Nanitos, au bord du Mar Menor, et d'El Mojón, au bord de la Méditerranée, toutes deux facilement accessibles à pied en moins de 20 minutes. Les environs sont parfaits pour les amateurs de sports nautiques, avec des ports de plaisance, des clubs nautiques et des promenades en bord de mer à proximité.
Un design moderne et des agencements fonctionnels
Le projet propose des bungalows modernes comprenant deux chambres et deux salles de bains, conçus avec des cuisines ouvertes et des intérieurs spacieux et lumineux qui tirent pleinement parti de la lumière naturelle.
Les logements situés au rez-de-chaussée disposent de terrasses privées spacieuses, avec la possibilité d'aménager une piscine privée moyennant un supplément. Les logements situés à l'étage supérieur disposent d'une terrasse ensoleillée privée sur le toit avec une piscine déjà incluse, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre et profiter du soleil méditerranéen.
Chaque logement dispose en outre d'une place de parking privée.
Finitions haut de gamme et efficacité énergétique
Ces logements ont été construits avec des matériaux haut de gamme et selon des spécifications modernes afin de garantir confort et efficacité. Parmi les équipements figurent une pré-installation pour la climatisation avec conduits d'air, un système aérothermique pour l'eau chaude et des volets roulants électriques.
Les salles de bains sont entièrement équipées de meubles de salle de bains, de miroirs, de parois de douche et d'un chauffage au sol. Un système d'éclairage LED complet est inclus tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, ce qui renforce l'ambiance générale de la propriété.
Excellentes liaisons de transport et commodités à proximité
Plusieurs parcours de golf et ports de plaisance se trouvent à quelques minutes en voiture, faisant de cet environnement un lieu idéal pour les loisirs et

Maisons modernes en bord de mer à El Salero, San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar

les activités de détente.
Une propriété idéale pour un investissement ou une résidence à l'année
Ces bungalows neufs allient un design moderne, un emplacement de choix en bord de mer et des finitions haut de gamme, ce qui en fait un excellent choix pour un investissement, une résidence secondaire ou une résidence principale.

Maisons modernes en bord de mer à El Salero, San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar













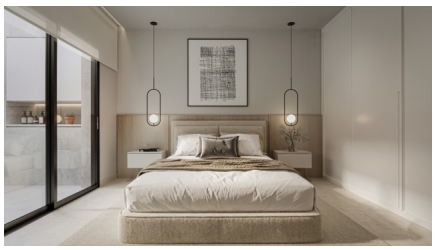






Maisons modernes en bord de mer à El Salero, San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar

Informations générales

Référence	CCAL28886-27561
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 279.000
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	70.58m²
Surface Terrasse 1	29m²
Surface Terrasse 2	5m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Facultatif
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Distance mer	3km
Golf à distance	9km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	42km