Villas neuves avec vue sur la mer à Dehesa de Campoamor, sur la Costa Blanca Sud

03189 Orihuela Costa



03189 Orihuela Costa | Costa Blanca South | Maison | € 1.490.000 | Référence: CBLS28567-27242

Description

Villas neuves avec vue sur la mer à Dehesa de Campoamor, sur la Costa Blanca Sud

Villas modernes et exclusives à proximité de la plage à Campoamor
Découvrez une collection unique de seulement deux villas neuves situées dans le prestigieux quartier résidentiel de Dehesa de Campoamor, l'un des emplacements les plus prisés de la Costa Blanca Sud. Ces propriétés d'exception ont été conçues pour les acquéreurs qui apprécient l'intimité, l'espace et un authentique style de vie méditerranéen. Elles allient une architecture élégante, un confort moderne et une vue imprenable sur la mer depuis l'étage supérieur et la terrasse sur le toit.
Situées à seulement 850 mètres de la plage de La Glea, les villas bénéficient d'un emplacement privilégié et surélevé, en pleine nature. Elles offrent une grande tranquillité, tout en étant à proximité de toutes les commodités essentielles, des terrains de golf, des ports de plaisance et des centres commerciaux.
Conception spacieuse et espaces de vie haut de gamme
Chaque villa est implantée sur un terrain spacieux de 700 m² et offre environ 245 m² de surface habitable, répartis sur deux étages, ainsi qu'une spectaculaire terrasse ensoleillée sur le toit. Les acquéreurs peuvent choisir entre 3 ou 4 chambres et 3 ou 4 salles de bains, créant ainsi un logement adapté à leur style de vie.
L'agencement a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et la connexion entre la vie intérieure et extérieure. Une suite parentale luxueuse au rez-de-chaussée offre confort et intimité, tandis que les chambres supplémentaires à l'étage bénéficient d'une vue imprenable et d'un accès direct aux espaces extérieurs.
Des équipements haut de gamme et économes en énergie
Chaque détail a été sélectionné pour offrir confort, efficacité et style contemporain. Parmi les principales caractéristiques, citons une cuisine design entièrement équipée avec des appareils Bosch, la climatisation par conduits, un système de production d'eau chaude aérothermique, des panneaux solaires photovoltaïques, un ensemble d'éclairage LED, des stores motorisés et des menuiseries extérieures haut de gamme dotées de la technologie de rupture thermique.
Les villas disposent également d'un double emplacement de stationnement et d'un garage privé fermé sur la parcelle.

Villas neuves avec vue sur la mer à Dehesa de Campoamor, sur la Costa Blanca Sud

03189 Orihuela Costa

Une oasis privée en plein air
Les espaces extérieurs sont conçus pour être appréciés tout au long de l'année. Détendez-vous au bord de la piscine privée avec jacuzzi intégré, recevez vos invités dans la cuisine d'été ou reposez-vous sous l'élégante pergola tout en profitant du climat méditerranéen et de la brise marine.
Emplacement de choix à Dehesa de Campoamor
Campoamor est réputé pour son atmosphère exclusive, sa beauté naturelle et son style de vie exceptionnel en bord de mer. Les résidents bénéficient d'un accès facile à des plages de sable doré, à des réserves naturelles protégées, à d'excellents restaurants, à des complexes de golf et à des installations de loisirs.
La maison de vos rêves sur la Costa Blanca
Avec plus de 300 jours de soleil par an, des équipements exceptionnels, une vue sur la mer et un emplacement de choix à proximité de la plage, ces villas exclusives constituent une opportunité exceptionnelle en tant que résidence principale, maison de vacances de luxe ou investissement immobilier.

Villas neuves avec vue sur la mer à Dehesa de Campoamor, sur la Costa Blanca Sud

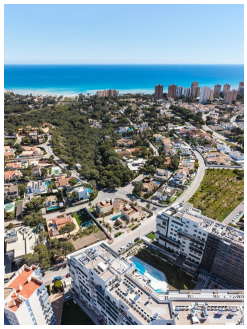
03189 Orihuela Costa









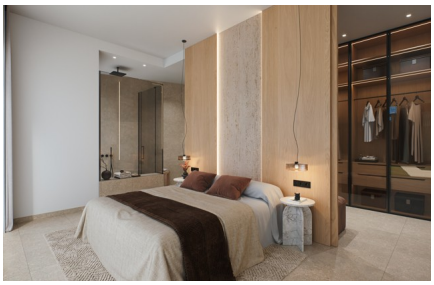





Villas neuves avec vue sur la mer à Dehesa de Campoamor, sur la Costa Blanca Sud

03189 Orihuela Costa







Villas neuves avec vue sur la mer à Dehesa de Campoamor, sur la Costa Blanca Sud

03189 Orihuela Costa

Informations générales

Référence	CBLS28567-27242
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 1.490.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Orihuela Costa
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	245.5m²
Sol en surface	704.01m²
Jardin	Ja
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
WC séparé	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Situé sur la plage	Oui
Distance mer	1km
Golf à distance	7km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	50km