Villa unique au Las Colinas Golf Resort

03189 Orihuela Costa



03189 Orihuela Costa | Costa Blanca South | Maison | € 2.365.000 | Référence: CBLS28565-27239

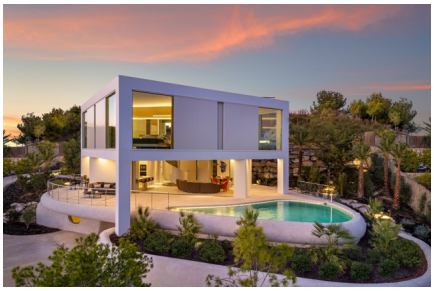
Description

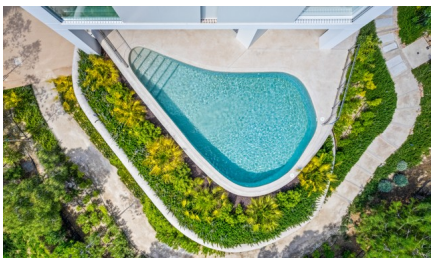
Villa unique au Las Colinas Golf Resort
Le Las Colinas Golf & Country Club est un petit coin de paradis unique situé sur la côte méditerranéenne espagnole, juste au sud d'Alicante. Un cadre naturel prestigieux et magnifiquement entretenu, où des résidences exclusives s'intègrent harmonieusement dans plus de 200 000 m² de nature splendide qui donne l'impression d'être dans un autre monde.
Las Colinas Golf & Country Club est l'endroit idéal pour mener une vie saine à la méditerranéenne. Le climat y est exceptionnel et le complexe bénéficie d'excellentes liaisons et d'équipements de premier ordre. C'est pourquoi il a été désigné à plusieurs reprises « Meilleur complexe de villas d'Espagne et d'Europe » par les prestigieux World Travel Awards.
Il abrite un superbe parcours de golf de championnat, élu cinq fois « Meilleur parcours de golf d'Espagne » par les World Golf Awards, qui s'étend à travers la vallée.
Selon le dernier classement Top 100, ce parcours figure parmi les 100 meilleurs d'Europe, sélectionnés par le magazine Golf World.
Il n'y a pas de plus grand luxe que de vivre au Las Colinas Golf & Country Club, en harmonie avec la nature, tout en profitant de services à forte valeur ajoutée, où l'intimité, la qualité et le service client font de la vie un véritable plaisir.
Pebble est un lieu de vie où profiter pleinement de la vie. Basée sur une structure en coupe transversale superposée, Pebble explore les possibilités d'une relation spécifique et synergique avec l'environnement à chaque niveau et dans la relation entre l'intérieur, le semi-extérieur et l'extérieur.
Au niveau semi-enterré, des parois ondulantes délimitent les espaces intérieurs, extérieurs et de la piscine, allégeant ainsi le poids de la structure grâce à un transfert d'énergie accru via la surface en contact avec l'air extérieur. Ces espaces sinueux explorent l'expérience de la vie à l'intérieur d'un bloc de roche lisse, tout en faisant office d'accumulateur d'énergie.
L'étage supérieur du Pebble abrite le salon, la cuisine et la piscine dans un ensemble divisé par des cloisons coulissantes offrant des possibilités infinies de transformer votre environnement : intérieur, semi-intérieur/extérieur et extérieur.
Le Pebble est une structure métallique robuste comprenant des pièces et des espaces privés. Avec un agencement tourné à 45° par rapport à la structure porteuse, les pièces s'ouvrent sur l'extérieur par deux grandes ouvertures, ce qui leur confère chacune deux orientations. Des fenêtres coulissantes et des panneaux de contrôle de la lumière glissent le long de la façade et créent une ambiance en bloquant toute la lumière ou en ouvrant 50 % de la surface sur la nature environnante.
La majeure partie de l'électricité est produite par des panneaux photovoltaïques. L'énergie solaire photovoltaïque est la meilleure option dans cet environnement, d'où l'intégration de 40 m² de panneaux photovoltaïques sur le toit.

Villa unique au Las Colinas Golf Resort

03189 Orihuela Costa










Villa unique au Las Colinas Golf Resort

03189 Orihuela Costa

Informations générales

Référence	CBLS28565-27239
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 2.365.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Orihuela Costa
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	332m²
Sol en surface	1254m²
Jardin	Ja
Stationnement	Garage

Mise en page

Installations	Aptitude, SPA, Le golf, Club de la plage & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	4
Piscine	Privé
Kelder	Oui
Zone de stockage	Oui
Domaine technique	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé & Sécurité 24h/24
Distance mer	11km
Situé à proximité du golf	Oui
Distance aéroport	57km