# Villas neuves à Camposol Golf (Mazarrón-Murcie) avec terrasse sur le toit et cave

30870 Mazarrón

30870 Mazarrón | Costa Calida | Maison | € 369.000 | Référence: CCAL28275-26977

## Description

Villas neuves à Camposol Golf (Mazarrón-Murcie) avec terrasse sur le toit et cave

Villas résidentielles exclusives à Camposol Golf
Découvrez ce complexe résidentiel privé de 69 villas individuelles, situé sur un terrain en première ligne de Camposol Golf, à Mazarrón, dans la région de Murcie. Conçu autour d'un grand espace vert central avec une piscine commune et des jardins paysagers, ce complexe offre un environnement calme et sécurisé, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen.
L'emplacement allie calme et commodité, puisque le village voisin d'El Saladillo offre des commodités quotidiennes, des commerces et des services de proximité à quelques pas. Les magnifiques plages de Puerto de Mazarrón ne sont qu'à 14 km, ce qui fait de ce complexe un excellent choix tant pour une résidence principale que pour une résidence secondaire.
Des villas modernes de plain-pied aux agencements flexibles
Le complexe propose une sélection de villas modernes de plain-pied, disponibles en versions deux ou trois chambres. Toutes les propriétés disposent de deux salles de bains, dont une en suite, conçues dans un souci de fonctionnalité et de confort.
Chaque villa est implantée sur un terrain privé d'au moins 300 m², offrant ainsi un espace extérieur propice à la détente et aux loisirs. Les logements disposent également d'une terrasse sur le toit, qui offre un espace extérieur supplémentaire avec une vue dégagée sur le terrain de golf et le paysage environnant.
Sous-sol et possibilités de personnalisation
Une caractéristique importante de ces villas est la présence d'un sous-sol spacieux, permettant aux propriétaires d'aménager l'espace à leur guise. Cet espace peut être transformé en salle de sport, en espace de rangement, en home cinéma ou en espace de vie supplémentaire, ce qui offre une grande flexibilité et une valeur ajoutée.
Les villas sont conçues avec des escaliers intérieurs reliant tous les étages, ce qui facilite l'accès entre le sous-sol, l'espace de vie principal et la terrasse sur le toit.
Équipements haut de gamme et confort de vie
Ces logements neufs sont livrés avec des finitions haut de gamme et des équipements modernes. Les cuisines sont entièrement aménagées et équipées, tandis que les salles de bains sont dotées de parois de douche et d'accessoires.
Parmi les équipements supplémentaires, on trouve la pré-installation pour la climatisation, des placards encastrés, des volets roulants électriques et un ensemble complet d'éclairage LED, garantissant confort et commodité dès le premier jour.
Emplacement de choix à Mazarrón, à proximité du terrain de golf et du littoral
Camposol est un quartier résidentiel bien établi, réputé pour son terrain de golf, son atmosphère détendue et sa communauté internationale. Mazarrón offre un large éventail de commodités, de restaurants et d'activités de loisirs, tandis que le littoral voisin est connu pour ses plages de sable et ses eaux cristallines.
Ce projet offre une excellente opportunité d'acquérir une villa moderne située face au terrain de golf, avec un fort potentiel de personnalisation et un fort attrait pour la location.

# Villas neuves à Camposol Golf (Mazarrón-Murcie) avec terrasse sur le toit et cave

30870 Mazarrón

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL28275-26977 |
| Type | Maison |
| Subtype | Villa |
| Prix | € 369.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | Mazarrón |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 207m² |
| Sol en surface | 303.55m² |
| Jardin | Ja |
| Stationnement | Parking sur Terrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Solarium | 83m² |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Distance mer | 19km |
| Situé à proximité du golf | Oui |
| Distance aéroport | 32km |