# Villas neuves avec vue sur le parcours de golf et piscines privées à Corvera Hills, Murcie

30153 Murcia




30153 Murcia | Costa Calida | Maison | € 506.000 | Référence: CCAL28231-26921

## Description

Villas neuves avec vue sur le parcours de golf et piscines privées à Corvera Hills, Murcie

Villas exclusives situées directement sur le parcours de golf à Corvera Hills
Découvrez ce projet immobilier exclusif de villas neuves, situées en bordure du parcours de golf de Corvera Hills, dans la région de Murcie. Entourées par la nature et offrant une vue panoramique sur le parcours de golf et le paysage naturel, ces propriétés offrent un cadre harmonieux, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen.
Ce projet exclusif se compose de 10 villas, dont neuf de trois chambres et une de quatre. Toutes les propriétés disposent de deux salles de bains, dont une en suite, et sont conçues pour offrir confort, intimité et un lien étroit avec l'environnement.
Un design contemporain de plain-pied avec des espaces extérieurs
Conçues de plain-pied, les villas allient une architecture méditerranéenne moderne à des agencements fonctionnels. Construites sur de vastes parcelles à partir de 420 m², chaque propriété dispose d'un jardin privé, d'une terrasse ensoleillée sur le toit et d'une piscine privée.
De grandes baies vitrées laissent entrer la lumière naturelle dans chaque pièce, créant des intérieurs lumineux et accueillants qui relient harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs. Le design met l'accent sur la simplicité, le confort et l'intégration au paysage, ce qui rend ces propriétés idéales aussi bien pour une résidence permanente que pour des séjours de vacances.
Des intérieurs spacieux conçus pour le confort
Chaque villa offre un agencement bien pensé, avec des espaces de vie et de repas ouverts qui s'ouvrent directement sur les terrasses extérieures et les espaces piscine. L'agencement est conçu pour créer un cadre de vie relaxant et pratique, idéal pour les familles ou les personnes à la recherche d'espace supplémentaire.
Le solarium sur le toit offre un espace supplémentaire pour profiter du soleil et de la vue panoramique, ce qui renforce le style de vie en plein air caractéristique de la vie dans le sud de l'Espagne.
Équipements haut de gamme et économes en énergie
Ces logements ont été construits selon des normes élevées, en mettant l'accent sur l'efficacité énergétique et le confort moderne. Les équipements comprennent des stores motorisés, des portes de sécurité renforcées et des systèmes aérothermiques pour l'eau chaude.
Parmi les autres spécifications, citons la pré-installation de la climatisation avec conduits d'air, des salles de bains équipées de lavabos, de miroirs et de chauffage au sol, ainsi que des panneaux photovoltaïques pour améliorer l'efficacité énergétique. Chaque villa dispose également d'une place de parking privée et d'un espace de rangement sur le terrain.
Emplacement de choix à proximité de l'aéroport, de la ville et de la côte
Opportunité d'investissement idéale et style de vie méditerranéen

# Villas neuves avec vue sur le parcours de golf et piscines privées à Corvera Hills, Murcie

30153 Murcia

Ces villas situées au bord du parcours de golf offrent une combinaison parfaite entre design moderne, environnement naturel et excellentes liaisons de transport, ce qui en fait un choix idéal tant pour l'investissement que pour un usage personnel.

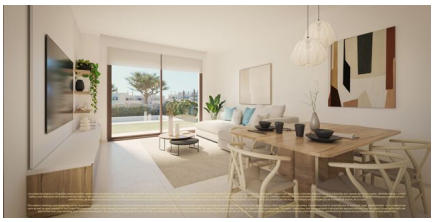
# Villas neuves avec vue sur le parcours de golf et piscines privées à Corvera Hills, Murcie

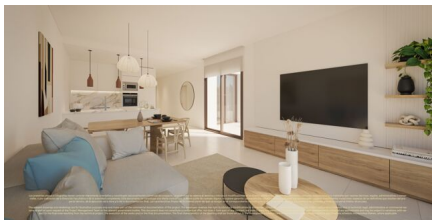
30153 Murcia

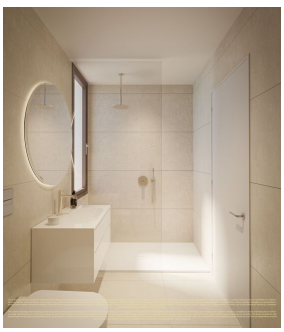










# Villas neuves avec vue sur le parcours de golf et piscines privées à Corvera Hills, Murcie

30153 Murcia

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL28231-26921 |
| Type | Maison |
| Subtype | Villa |
| Prix | € 506.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | Murcia |
| Orientation | Ouest |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 119.21m² |
| Sol en surface | 445.88m² |
| Jardin | Ja |
| Jardin du quartier | 159.94m² |
| Stationnement | Parking sur Terrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Installations | Le golf |
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Privé |
| Solarium | 54.66m² |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Non inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Distance mer | 44km |
| Situé à proximité du golf | Oui |
| Golf à distance | 1km |
| Distance aéroport | 7km |