Macao Playa 2 2

30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 283.400 | Référence: CCAL28185-26868

Description

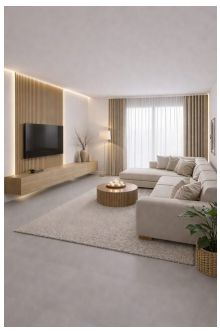
Appartements neufs à vendre, à 200 m de la plage de Lo Pagan

Appartements modernes à proximité de la plage de Villananitos à San Pedro del Pinatar
Découvrez ce projet immobilier neuf exclusif à seulement 200 m de la plage de Villananitos à Lo Pagan, l'un des quartiers les plus prisés de San Pedro del Pinatar sur la Costa Cálida. Ce petit complexe résidentiel allie un design moderne, le confort et un emplacement incomparable en bord de mer, à proximité de toutes les commodités quotidiennes, d'installations sportives, de restaurants et de plusieurs parcours de golf.
Lo Pagan est réputé pour son atmosphère méditerranéenne décontractée, sa magnifique promenade, ses bains de boue naturels et les eaux calmes de la Mar Menor, ce qui en fait une destination idéale tant pour une résidence principale que pour des résidences secondaires. Les environs offrent également un excellent accès aux ports de plaisance, aux centres commerciaux et à des activités de plein air tout au long de l'année.
Complexe résidentiel exclusif de seulement 8 appartements
Ce projet moderne se compose de seulement 8 appartements de deux chambres et d'une ou deux salles de bains, situés dans un élégant complexe de faible hauteur comprenant un rez-de-chaussée et deux étages.
Tous les résidents ont accès à une piscine commune et à une terrasse ensoleillée sur le toit, accessible par un escalier ou un ascenseur, créant ainsi un espace privé pour se détendre et profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.
Des places de parking souterraines et des espaces de rangement optionnels sur le toit sont également disponibles moyennant un supplément.
Intérieur élégant et finitions haut de gamme
Les appartements sont conçus dans un style contemporain mettant l'accent sur la fonctionnalité, le confort et la lumière naturelle.
Chaque logement dispose de :
Une cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers
Des salles de bains modernes avec meuble-lavabo, miroir, paroi de douche et sèche-serviettes chauffant
Des stores électriques
Un ensemble d'éclairage LED
Un système de climatisation entièrement installé avec conduits d'air
Un salon et une salle à manger ouverts et lumineux
Des matériaux et des finitions de haute qualité dans tout le bâtiment
Le nombre limité de logements garantit intimité, tranquillité et une atmosphère de vie exclusive.
Emplacement de choix au bord de la Mar Menor
San Pedro del Pinatar bénéficie d'un emplacement de choix entre la Mar Menor et la Méditerranée. La région est très prisée pour la voile, les sports

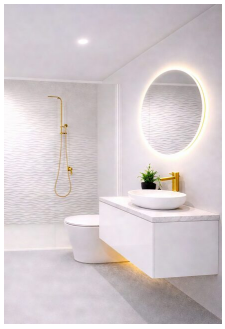
nautiques, le vélo et les activités de plage grâce à son climat chaud et ses eaux peu profondes, idéales pour les familles.
Les résidents peuvent profiter d'un large choix de restaurants, bars de plage, magasins et installations de loisirs accessibles à pied. Le port de plaisance et les clubs nautiques à proximité viennent renforcer le style de vie méditerranéen qu'offre cet emplacement exceptionnel.
Votre nouvelle maison en bord de mer vous attend
Ces logements neufs à Lo Pagan offrent une excellente occasion de profiter de la vie méditerranéenne moderne à deux pas de la plage. Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement immobilier sur la Costa Cálida, ce projet exclusif est le choix idéal.

Macao Playa 2 2

30740 San Pedro del Pinatar






Macao Playa 2 2

30740 San Pedro del Pinatar

Informations générales

Référence	CCAL28185-26868
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 283.400
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar
Immobilier d'investissement	Oui
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	82.86m²
Jardin	Ja
Jardin du quartier	9m²
Surface Terrasse 1	9.38m²
Stationnement	Facultatif

Mise en page

Ch. à coucher	2
Salles de bains	1
Piscine	Communal
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Situé sur la plage	Oui
Golf à distance	11km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	41km