Villa moderne avec piscine privée dans l'Altaona Golf Resort près de Murcie

30155 Altaona Golf



30155 Altaona Golf | Costa Calida | Maison | € 539.500 | Référence: CCAL13930-13529

Description

Ce nouveau projet est un développement fantastique de villas modernes situé au sommet du magnifique complexe Altaona Golf & Country Village, sur un terrain généreux de 47 000 m². La station est située au pied de la réserve naturelle de la Sierra Altaona, près de la vallée qui entoure Murcie et fait office de poumon vert. La station se distingue par le confort de ses résidences résidentielles et de ses maisons modernes, ses vastes installations sportives et son cadre naturel agréable. L'emplacement d'Altaona est parfait à bien des égards - et est considéré comme l'un des meilleurs emplacements de la région de Murcie.

Le site se compose de 90 parcelles dont les superficies varient de 325 à 732 m², pour la construction de villas modernes avec un choix de 8 plans de villa différents et à partir de 311 000 €. L'emplacement est parfait avec des vues imprenables ! Les villas sont conçues pour offrir une vue imprenable sur le terrain de golf, le complexe et le vaste paysage environnant, à l'intérieur comme à l'extérieur.

Les maisons sont construites à l'aide du système de construction innovant et unique SISMO, qui présente de nombreux avantages tels que la rentabilité, la rapidité de livraison, la haute résistance aux tremblements de terre, aux incendies, aux tempêtes et aux problèmes d'humidité, ainsi qu'une excellente production thermique respectueuse de l'environnement. Les maisons sont finies à un niveau élevé et ont un certificat de classe énergétique A. La technologie des toits verts est utilisée. Un "toit vert" favorise la biodiversité, retient l'eau de pluie, purifie l'air, réduit le bruit et régule la température, ce qui permet d'économiser de l'énergie.

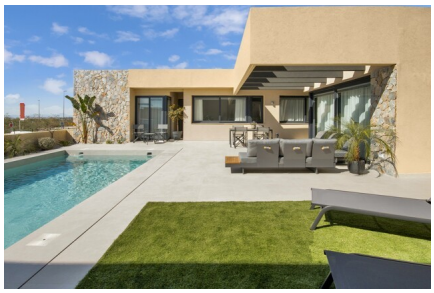
Outre les maisons modernes, de grands espaces communs sont à votre disposition, notamment des salles de sport, une salle de yoga, des jardins méditerranéens, un jardin d'herbes aromatiques et des espaces de relaxation ; ce sont des éléments importants de la communauté privée.

Doté d'un système de sécurité 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7, l'Altaona Golf Course est stratégiquement situé à 10 minutes de la ville de Murcie et de l'aéroport international de Murcie, à 50 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 25 minutes des magnifiques plages de Mar Menor et de la mer Méditerranée.

Villa moderne avec piscine privée dans l'Altaona Golf Resort près de Murcie

30155 Altaona Golf

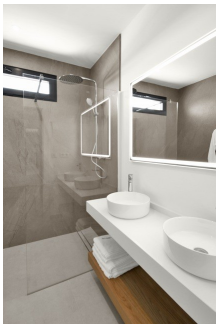


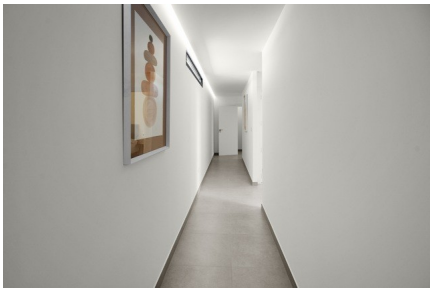











Villa moderne avec piscine privée dans l'Altaona Golf Resort près de Murcie

30155 Altaona Golf




















Villa moderne avec piscine privée dans l'Altaona Golf Resort près de Murcie

30155 Altaona Golf

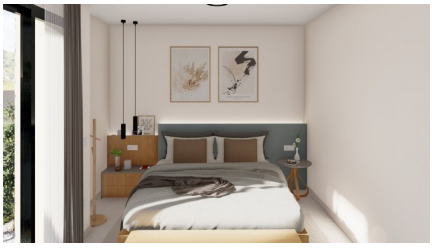




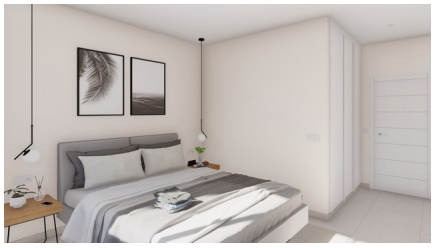




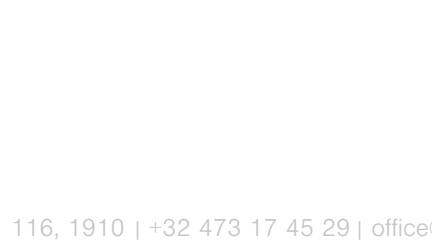










Villa moderne avec piscine privée dans l'Altaona Golf Resort près de Murcie

30155 Altaona Golf

















Villa moderne avec piscine privée dans l'Altaona Golf Resort près de Murcie

30155 Altaona Golf

Informations générales

Référence	CCAL13930-13529
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 539.500
Costa	Costa Calida
Ville	Altaona Golf
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Hors plan
Surface	164.7m²
Sol en surface	493.4m²
Surface Terrasse 1	80m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Installations	Tennis, SPA, Le golf & Espace Détente
Ch. à coucher	4
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Domaine technique	Oui
WC séparé	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé & Sécurité 24h/24
Distance mer	30km
Situé à proximité du golf	Oui
Distance aéroport	12km