CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

Estepona



Estepona | Costa Del Sol | Appartement | € 750.000 | Référence: CDSL25434-23987

Description

La Méditerranée scintillante rencontre le ciel bleu azur lorsque vous contemplez l'horizon depuis votre terrasse spacieuse. Une agréable promenade à travers la végétation luxuriante du Parque Las Mesas vous mènera au charmant centre historique d'Estepona, la principale station balnéaire de la Costa del Sol. Avec un large éventail d'équipements exclusifs, ce refuge en bord de mer offre tout au long de l'année un cadre idéal pour profiter du style de vie luxueux dont vous avez toujours rêvé.

Bienvenue dans ce complexe d'appartements boutique exclusif situé au cœur d'Estepona, l'une des destinations les plus prisées de la Costa del Sol. Ce prestigieux complexe clôturé offre des équipements de style resort, notamment un espace bien-être ultramoderne avec une salle de sport entièrement équipée, un bain turc et un sauna. Grâce à son emplacement exceptionnel, les résidents peuvent profiter de la proximité de la mer et de la luxuriante oasis verte du Parque de las Mesas, récemment ouvert, qui se trouve juste à côté.

Une agréable promenade depuis votre nouvelle maison vous mènera à la ville florissante d'Estepona. C'est l'une des stations balnéaires les plus populaires de la Costa del Sol et aussi l'une des plus attrayantes. La ville se compose de deux parties : d'un côté, les murs blanchis à la chaux et les rues pavées traditionnelles typiquement andalouses de la vieille ville, et de l'autre, la longue promenade bordée de larges plages immaculées avec des chiringuitos (restaurants de plage). Vous pouvez également visiter le port de plaisance, avec ses bars, ses cafés et ses restaurants qui servent du poisson frais, directement pêché en mer.

Estepona, affectueusement surnommée le « jardin de la Costa del Sol », est en fleurs toute l'année, des parterres de fleurs et des accotements aux pots de fleurs à pois avec leurs géraniums aux couleurs vives qui ornent les vieilles rues du centre-ville. Par ailleurs, le Paseo Marítimo, récemment rénové, a été très apprécié pour son aménagement convivial, avec des sièges et des zones ombragées pour passer le temps et regarder le monde défiler, à deux pas des vastes plages dorées de la ville.

Ce projet est un ajout élégant et respectueux de l'environnement au paysage immobilier de cette communauté attrayante. Ce projet exclusif et clôturé se compose d'appartements de deux et trois chambres, répartis dans des immeubles bas de cinq étages maximum, tous soigneusement orientés pour maximiser la lumière naturelle et la vue sur le parc, situés dans des jardins paysagers plantés d'espèces indigènes respectueuses de l'environnement.

Choisissez entre des appartements avec jardin pour les amateurs de verdure ou des penthouses avec terrasses sur le toit pour profiter de la vue avec style. Avec son propre espace bien-être et une belle piscine d'eau salée, vous pourrez profiter pleinement des mois d'été sans avoir à quitter votre maison.

CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

Estepona

Même s'il peut être difficile de se détacher des plaisirs d'Estepona, vous êtes idéalement situé pour explorer les environs, qui comptent certains des sites les plus populaires de la Méditerranée. À seulement 20 minutes en voiture se trouve le port de plaisance glamour de Puerto Banús, avec son quai bordé de boutiques de créateurs chics, de restaurants gastronomiques, de bars et de cafés, l'endroit idéal pour observer les passants en toute décontraction.

À une courte distance, le long de la large promenade du célèbre Golden Mile, se trouve la charmante ville de Marbella, la grande dame des stations balnéaires. Marbella est toujours aussi accueillante et hospitalière que lorsqu'elle a été découverte par la jet-set internationale dans les années 1950, et propose des restaurants étoilés au guide Michelin et des marques de lifestyle de renommée internationale telles que Nobu et Cipriani. Avec sa vie nocturne animée et une multitude d'activités à pratiquer de jour comme de nuit, ce haut lieu animé vaut toujours le détour.

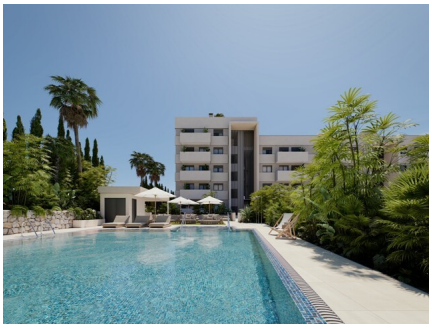
Cependant, le glamour et l'exclusivité ne sont pas les seules raisons de visiter cet endroit attrayant. La Costa del Sol est également connue sous le nom de Costa del Golf, et les amateurs de ce sport pourront s'adonner à leur passion sur un grand nombre de parcours de premier ordre. Du club de golf voisin d'Estepona au parcours de championnat Finca Cortesín, en passant bien sûr par la Golf Valley à seulement 15 minutes, de nouveaux défis et de nouvelles expériences vous attendent chaque jour.

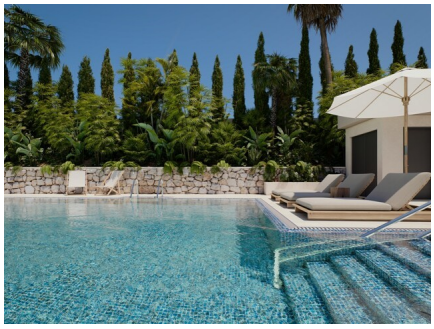
CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

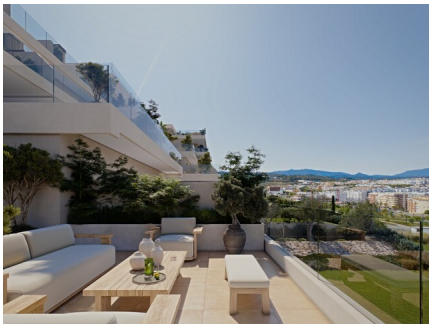
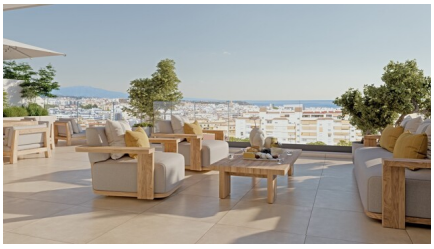
Estepona









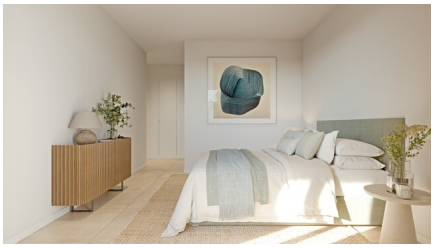


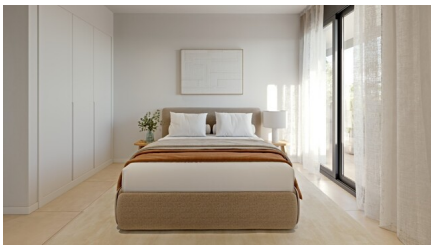
CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

Estepona










CDSL25434 Las Mesas Suite 33B

Estepona

Informations générales

Référence	CDSL25434-23987
Exclusif	Oui
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 750.000
Costa	Costa Del Sol
Ville	Estepona
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Stationnement	Stationnement souterrain

Mise en page

Installations	Aptitude, Sauna & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Domaine technique	Oui
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Sécurité	Complexe fermé