# Maison moderne avec 3 chambres à Dolores

03150 Dolores



03150 Dolores | Costa Blanca South | Maison | € 425.000 | Référence: CBLS25155-23519

## Description

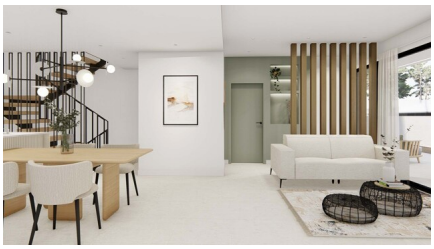
Un projet de construction neuve de maisons jumelées situé à Dolores, une charmante petite ville de la province d'Alicante, dans un environnement calme, à environ 13 km à l'intérieur des terres depuis la côte de la Costa Blanca.
Le projet comprend 20 magnifiques villas à deux étages, conçues dans un style moderne et situées sur un terrain, chacune avec une piscine privée.
La maison dispose d'un salon/salle à manger spacieux, d'une cuisine ouverte, de 3 chambres, de 2 salles de bains, de toilettes et de magnifiques terrasses aux deux étages.
Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon ouvert avec une cuisine intégrée, des toilettes et une chambre avec salle de bains attenante. Les portes coulissantes à hauteur de plafond donnent accès depuis le salon à la terrasse extérieure avec piscine, où vous pourrez vous détendre toute l'année sous le soleil espagnol.
Au premier étage, il y a deux autres chambres, chacune avec son propre accès à une terrasse commune ensoleillée.
Les maisons sont finies avec des matériaux de haute qualité, répondent à des normes de construction élevées et sont équipées de la climatisation préinstallée par conduits d'air, d'une cuisine et de salles de bains entièrement équipées, d'armoires encastrées dans les chambres, d'une piscine privée et d'un parking aménagé sur le terrain.
Dolores est une petite ville typiquement espagnole située au sud de la province d'Alicante, au cœur de la région de Vega Baja. Le village compte plusieurs restaurants, magasins, supermarchés et toutes les commodités nécessaires. Plusieurs nouveaux quartiers avec des maisons modernes sont en cours de construction autour du vieux centre-ville. Vous pouvez ainsi profiter du style architectural méditerranéen moderne, tout en bénéficiant du charme authentique de l'Espagne et, bien sûr, d'un climat fantastique. Le quartier est calme, bien qu'il y ait beaucoup de vie et de possibilités de loisirs dans les environs. Les villes voisines animées de Rojales, Ciudad Quesada et Benijofar, qui offrent de nombreuses possibilités de loisirs et des festivals traditionnels espagnols, sont à 7 minutes en voiture.
L'emplacement bénéficie d'excellentes liaisons routières. Les plages de sable de La Marina et Guardamar del Segura, récompensées par le drapeau bleu, sont facilement accessibles en 20 minutes en voiture ; l'aéroport international d'Alicante est à 30 minutes en voiture.

# Maison moderne avec 3 chambres à Dolores

03150 Dolores










# Maison moderne avec 3 chambres à Dolores

03150 Dolores

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CBLS25155-23519 |
| Type | Maison |
| Subtype | Townhouse |
| Prix | € 425.000 |
| Costa | Costa Blanca Sud |
| Ville | Dolores |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 143.7m² |
| Sol en surface | 190.3m² |
| Surface Terrasse 1 | 12.7m² |
| Surface Terrasse 2 | 4.4m² |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Privé |
| WC séparé | Oui |
| Contrôle du climat | Airco chaud/froid |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Distance mer | 13km |
| Golf à distance | 13km |
| Distance aéroport | 35km |