Magnifiques maisons neuves à Polop avec vue sur la mer

03520 Polop



03520 Polop | Costa Blanca North | Maison | € 598.000 | Référence: CBLN25057-23422

Description

Magnifiques maisons neuves à Polop avec vue sur la mer
Villas modernes avec grands terrains et piscines privées
Découvrez ces maisons neuves exclusives à Polop, situées sur des terrains spacieux à partir de 351 m². Ces maisons offrent la combinaison parfaite entre design moderne, confort et vue imprenable sur la mer. Chaque villa dispose d'une piscine privée de 7x3 m avec pelouse, d'une terrasse et d'une véranda spacieuses, ainsi que d'un parking privé, ce qui en fait l'endroit idéal pour ceux qui recherchent calme et luxe.
Deux modèles de villas adaptés à votre style de vie
Les acheteurs peuvent choisir entre deux modèles de villas différents, disponibles sur un ou deux étages. Pour ceux qui souhaitent maximiser leur espace extérieur, un solarium privé avec vue panoramique sur la mer est disponible en option - l'endroit idéal pour profiter du soleil méditerranéen qui brille dans la région pendant la majeure partie de l'année.
Finitions de haute qualité et efficacité énergétique
Ces villas sont construites avec des matériaux de première qualité et des finitions modernes, garantissant confort et efficacité énergétique :
Stores motorisés dans le salon, la cuisine et les chambres.
Chauffage au sol dans toutes les salles de bains.
Pré-installation de la climatisation avec conduits d'air pour un confort tout au long de l'année.
Jardin paysager de style méditerranéen, conçu pour nécessiter peu d'entretien.
Porte de sécurité renforcée pour une tranquillité d'esprit supplémentaire.
Système aérothermique pour l'approvisionnement en eau chaude.
Trois panneaux solaires photovoltaïques, qui contribuent à un certificat d'efficacité énergétique avec une note A.
Emplacement privilégié à Polop, près de la côte.
Polop est une charmante petite ville méditerranéenne située dans la région de Marina Baja, au nord-est d'Alicante. Réputée pour sa riche histoire, sa cuisine vivante et son magnifique environnement naturel, la ville offre un mode de vie paisible tout en étant proche de la côte.
La combinaison parfaite entre nature et commodité
Grâce à la bonne connexion avec l'autoroute AP-7, les résidents peuvent se rendre rapidement dans les principales villes de la Costa Blanca. Polop offre également des sentiers de randonnée pittoresques, ce qui en fait un excellent choix pour les amoureux de la nature et les amateurs de plein air.

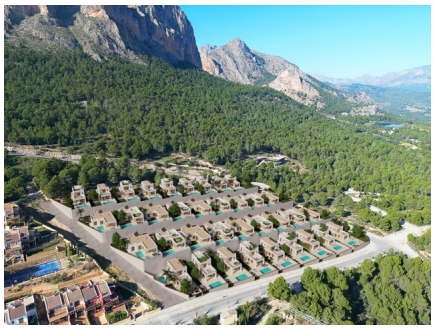
Magnifiques maisons neuves à Polop avec vue sur la mer

03520 Polop









Magnifiques maisons neuves à Polop avec vue sur la mer

03520 Polop

Informations générales

Référence	CBLN25057-23422
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 598.000
Costa	Costa Blanca Nord
Ville	Polop
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	129.17m²
Sol en surface	400.42m²
Surface Terrasse 1	36.4m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Distance mer	12km
Golf à distance	15km
Distance aéroport	66km