# Villa méditerranéenne moderne avec solarium et piscine privée à Roldan

30709 Roldan



30709 Roldan | Costa Calida | Maison | € 439.950 | Référence: CCAL24059-19168

## Description

Vous rêvez de posséder une belle maison dans un village espagnol charmant et tranquille ? Une maison à une courte distance en voiture de la côte de Mar Menor, à proximité d'un aéroport et d'une belle grande ville ? Cette villa pourrait bien être votre rêve devenu réalité....

Ce nouveau projet de 16 villas modernes se trouve dans un endroit magnifique, à côté du parc et à quelques minutes du centre animé de Roldán. Dans ce village espagnol traditionnel, vous trouverez un style de vie paisible, une ambiance chaleureuse et toutes les commodités quotidiennes à portée de main.

Chaque villa est construite sur son propre terrain, avec piscine privée et parking. La villa elle-même est une maison unifamiliale avec 3 chambres, 2 salles de bains et un solarium à l'étage. Elle est conçue dans un style méditerranéen moderne, avec un plan ouvert et dispose de tout le confort moderne. Chaque espace a été soigneusement et efficacement utilisé pour un confort optimal. Grâce aux grandes fenêtres, la maison est baignée de lumière naturelle. Depuis le salon et les deux chambres à coucher, vous avez un accès direct à la terrasse ensoleillée et à la piscine.

Avec un espace de vie sur un seul niveau, un solarium à l'étage et de beaux espaces extérieurs, cette propriété a tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement du soleil espagnol et expérimenter le style de vie méditerranéen. Depuis la belle terrasse, dans votre piscine privée et sur le grand solarium du toit, vous pourrez profiter du soleil toute la journée !

Les villas sont construites avec des matériaux de haute qualité, parfaitement finies et livrées avec de nombreux équipements de luxe, tels qu'une piscine, la pré-installation de la climatisation, l'éclairage LED intérieur et extérieur, une cuisine entièrement équipée avec des appareils de cuisine, des salles de bains équipées, dont une salle de bains en-suite dans la chambre principale, des armoires encastrées dans les chambres, un solarium fini et un terrain.

Les propriétés sont situées dans un endroit calme à proximité du centre de Roldan. Les belles plages de sable de Mar Menor sont à 20 minutes en voiture. L'endroit offre de nombreuses possibilités d'explorer la région, de faire de la randonnée, du vélo et de découvrir les villes de Murcie et de Carthagène. De nombreux terrains de golf se trouvent également à proximité. L'aéroport de Murcie se trouve à une courte distance en voiture et est facilement accessible en 20 minutes.

# Villa méditerranéenne moderne avec solarium et piscine privée à Roldan

30709 Roldan





# Villa méditerranéenne moderne avec solarium et piscine privée à Roldan

30709 Roldan

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL24059-19168 |
| Type | Maison |
| Subtype | Villa |
| Prix | € 439.950 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | Roldan |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 122m² |
| Sol en surface | 242m² |
| Stationnement | Parking sur Terrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 3 |
| Piscine | Privé |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Distance mer | 20km |
| Golf à distance | 4km |
| Distance aéroport | 15km |
| Situé dans un coin | Oui |