# Appartement de luxe dans un développement unique dans un emplacement de choix à Albir

03581 Albir



03581 Albir | Costa Blanca North | Appartement | € 580.000 | Référence: CBLN14484-19635

## Description

Ce nouveau projet est un projet d'investissement exclusif avec des appartements de luxe près de la plage Playa del Albir sur la Costa Blanca Nord. Le projet sera construit sur un terrain de 30 300 m2, dans un environnement totalement durable, à quelques minutes de marche de la mer, de la plage et du centre ville de L'Albir. C'est l'endroit idéal pour profiter de vos vacances, une région magnifique avec un temps magnifique toute l'année, des plages incroyables et une nature avec des paysages à couper le souffle.

Cette urbanisation privée est en train d'être construite comme un complexe d'appartements touristiques modernes composé de quelques bâtiments avec des appartements de luxe avec 1, 2, 3 ou 4 chambres. Autour des bâtiments et à différents niveaux de l'urbanisation intérieure, il y aura plusieurs jeux d'eau ornementaux et des piscines. Les appartements ont un concept ouvert, avec des terrasses spacieuses et des jardins privés au rez-de-chaussée.

Ces appartements ont un permis d'utilisation touristique et sont soumis à un certain nombre de règles spéciales d'utilisation et d'exploitation. L'urbanisation offre un haut niveau de sécurité grâce à un système moderne de vidéosurveillance. Elle est accessible en voiture, mais il existe une zone durable sans voiture : les personnes ne peuvent se déplacer qu'à pied ou à vélo, via des sentiers pédestres et cyclistes totalement intégrés au paysage. Le complexe sera également certifié BREEAM®, un système qui promeut une manière beaucoup plus économique et écologique de construire.

L'urbanisation disposera des services d'une station balnéaire, mais il y aura également un large éventail d'activités de loisirs sans avoir à quitter le complexe. Le complexe comprendra de fantastiques zones et installations communes telles que des piscines extérieures, un bar de piscine, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport, un sauna, des courts de tennis et de paddle, des jardins méditerranéens, un studio de yoga, un espace de travail collaboratif, une salle de lecture, une salle de cinéma et bien plus encore.

Ce projet est situé à Albir, entre Benidorm et Altea, dans l'une des plus belles régions de la Costa Blanca Nord. Toutes les commodités telles que les magasins, les supermarchés, les bars et les restaurants sont à une courte distance de marche. Il est également entouré de plages et de criques aux eaux cristallines, du parc naturel de la Sierra Helada avec de nombreux sentiers de randonnée, un environnement idéal avec des pistes cyclables... Les terrains de golf Meliá Villaitana Golf et Altea Golf Club sont à une courte distance en voiture. Les clubs nautiques et de plongée d'Altea et de Campomanes sont à votre disposition.

# Appartement de luxe dans un développement unique dans un emplacement de choix à Albir

03581 Albir

Ne manquez pas cette opportunité de profiter pleinement ou d'investir dans un appartement unique qui vous apportera des bénéfices supplémentaires dans un endroit parfait.
Contactez nous pour plus d'informations !

# Appartement de luxe dans un développement unique dans un emplacement de choix à Albir

03581 Albir







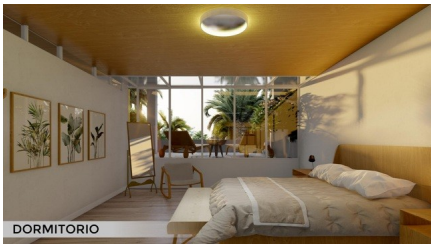


























# Appartement de luxe dans un développement unique dans un emplacement de choix à Albir

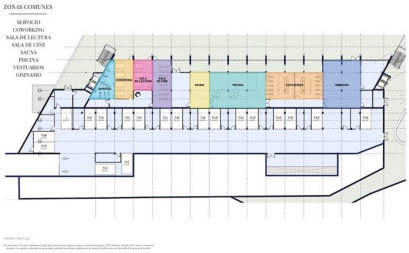
03581 Albir









# Appartement de luxe dans un développement unique dans un emplacement de choix à Albir

03581 Albir

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CBLN14484-19635 |
| Exclusif | Oui |
| Type | Appartement |
| Subtype | Rez-de-chaussée |
| Prix | € 580.000 |
| Costa | Costa Blanca Nord |
| Ville | Albir |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 87m² |
| Jardin | Ja |
| Surface Terrasse 1 | 45.4m² |
| Stationnement | Stationnement souterrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 2 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Zone de stockage | Oui |
| Ascenseur | Oui |
| Contrôle du climat | Airco chaud/froid |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Situé sur la plage | Oui |
| Golf à distance | 14km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui |
| Distance aéroport | 63km |