Nouvelle villa avec vue sur La Marquesa Golf, Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada | Costa Blanca South | Maison | € 645.000 | Référence: CBLS21261-19368

Description

Un développement exclusif de villas dans un endroit unique, à proximité du terrain de golf La Marquesa à Ciudad Quesada. L'emplacement est idéal - une position élevée dans un quartier résidentiel avec des villas privées, avec des vues fantastiques sur la vallée et le terrain de golf et à proximité de toutes les commodités. À seulement 15 minutes en voiture se trouve la magnifique côte du sud de la Costa Blanca, avec ses plages fantastiques et sa vie animée.

Le lotissement propose différents modèles de villas en fonction du terrain sur lequel la villa est située. La taille des parcelles varie de 248 m² à 275 m², avec piscine, terrasse et parking. Les villas forment un nouveau complexe résidentiel, agréable et calme, mais bien situé, à proximité de toutes les commodités. La zone résidentielle se trouve dans le quartier très populaire de Rojales - Ciudad Quesada - Benijofar, où vous pourrez profiter d'une abondance de restaurants, de bars, de terrasses et de toutes sortes d'activités de loisirs.

Les villas elles-mêmes sont de belles maisons individuelles avec beaucoup d'espace, d'intimité et les meilleures vues sur le terrain de golf. Elles sont disponibles avec des agencements de 3 à 5 chambres, avec un ou plusieurs étages, et avec tout le confort moderne.

L'emplacement bénéficie d'excellentes liaisons routières, ce qui facilite les déplacements vers des villes comme Alicante, Elche et Torrevieja. L'aéroport d'Alicante n'est qu'à 30 minutes en voiture.

Fantastiquement situé dans la vallée de Ciudad Quesada, le terrain de golf de La Marquesa est entouré de montagnes, d'espaces verts et d'orangeraies. La charmante urbanisation autour du golfe est une destination très populaire pour les amateurs de golf et les touristes grâce à sa communauté internationale dynamique, à son excellent climat et à son attrait tout au long de l'année. La plupart des résidents viennent de différents pays européens et choisissent cette communauté pour s'y installer.

Ciudad Quesada est un quartier de la municipalité de Rojales, au sud de la Costa Blanca, dans la province d'Alicante. Il est situé sur une colline et offre une vue impressionnante sur la mer Méditerranée et les célèbres lacs salés de Torrevieja. La ville dispose d'un centre médical, de cliniques dentaires, de banques, de supermarchés, de nombreux magasins, de bars, de restaurants servant une cuisine internationale et d'un centre culturel. À seulement 7 km se trouve la ville de Guardamar del Segura, connue pour ses 11 km de plages arborant le drapeau bleu.

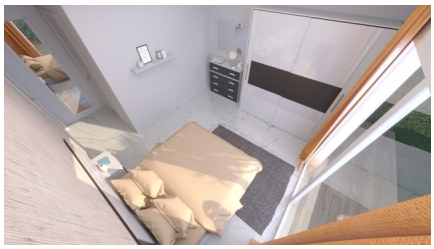
Nouvelle villa avec vue sur La Marquesa Golf, Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada













Nouvelle villa avec vue sur La Marquesa Golf, Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada

Informations générales

Référence	CBLS21261-19368
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 645.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Ciudad Quesada
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Hors plan
Surface	199m²
Sol en surface	248m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Privé
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Vue	Terrain de golf
Distance mer	7km
Golf à distance	1km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	39km