# Appartement de plain-pied exclusif à Roda Golf Resort

30739 Roda Golf



30739 Roda Golf | Costa Calida | Appartement | € 399.000 | Référence: CCAL22032-28045

## Description

Un développement exclusif d'appartements de plain-pied dans le prestigieux Roda Golf & Beach Resort, à 5 minutes en voiture de la plage de la Mar Menor.

Les appartements forment une nouvelle résidence résidentielle avec un total de 36 unités avec 3 chambres et 2 salles de bains réparties dans plusieurs petits bâtiments. La résidence dispose d'espaces communs avec une grande piscine, des espaces de détente, des jardins paysagers et un parking.

Vous pouvez choisir un appartement au rez-de-chaussée avec terrasse et jardin à l'avant, et une terrasse arrière fermée avec parking privé. Vous pouvez également opter pour un penthouse au premier étage, avec une belle terrasse et un solarium privé au dernier étage. Depuis le penthouse, vous aurez une vue imprenable sur le terrain de golf !

Les maisons sont construites avec des matériaux de première qualité et leur finition est excellente.

Roda Golf est l'un des meilleurs terrains de golf de la région de Murcie, situé dans un endroit paradisiaque au milieu d'une nature magnifique et très proche de la mer. Vous pouvez utiliser les installations du complexe de golf lui-même : il y a une académie de golf, un club house, un restaurant, une salle de sport et des installations sportives. Pour les amateurs de soleil, de golf et de plage, c'est l'endroit idéal pour profiter d'une situation tranquille, d'une maison moderne et luxueuse et d'un climat agréable.

À seulement 5 minutes en voiture se trouve la ville animée de Los Alcázares, avec toutes sortes de commodités, de nombreux restaurants, bars, terrasses et magasins, ainsi que de grandes plages de sable et de nombreuses installations de loisirs et de sports. L'endroit est très bien desservi par la route, à 30 minutes de l'aéroport international de Murcie et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante.

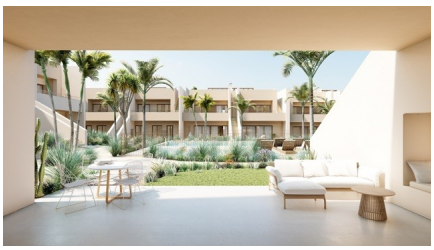
# Appartement de plain-pied exclusif à Roda Golf Resort

30739 Roda Golf



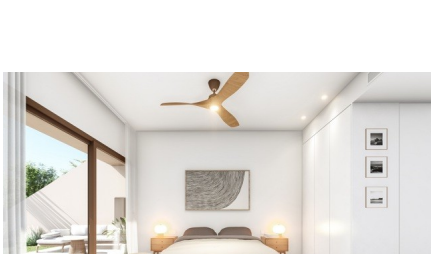
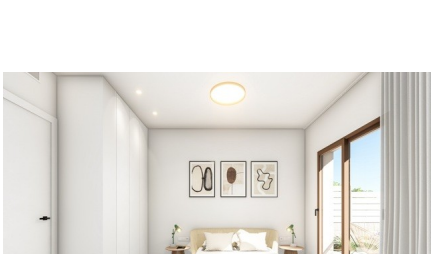














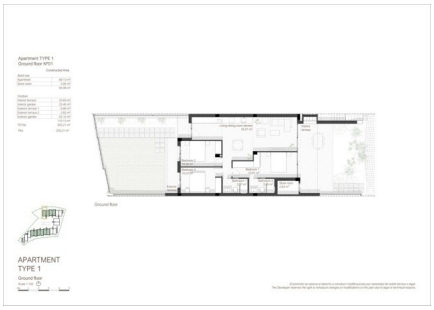
# Appartement de plain-pied exclusif à Roda Golf Resort

30739 Roda Golf











# Appartement de plain-pied exclusif à Roda Golf Resort

30739 Roda Golf

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL22032-28045 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Rez-de-chaussée |
| Prix | € 399.000 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | Roda Golf |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 102.71m² |
| Jardin | Ja |
| Jardin du quartier | 75.99m² |
| Surface Terrasse 1 | 14.72m² |
| Surface Terrasse 2 | 16.59m² |
| Surface Terrasse 3 | 19.14m² |
| Stationnement | Espace de stationnement commun |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Zone de stockage | Oui |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Non inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Distance mer | 4km |
| Situé à proximité du golf | Oui |
| Distance aéroport | 39km |