# Un cadre de vie méditerranéen exclusif à Ciudad Quesada

03170 Rojales



03170 Rojales | Costa Blanca South | Appartement | € 369.000 | Référence: CBLS28985-27656

## Description

Un cadre de vie méditerranéen exclusif à Ciudad Quesada

Découvrez ce projet immobilier neuf exclusif à Lo Marabu, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Ciudad Quesada, sur la Costa Blanca du Sud. Ce complexe à taille humaine se compose de seulement 28 bungalows modernes, répartis sur 4 blocs, et a été conçu pour les acquéreurs en quête de confort, d'élégance et d'un art de vivre méditerranéen exceptionnel.
Vous avez le choix entre des bungalows au rez-de-chaussée avec jardin privé ou des logements au dernier étage avec terrasse privée et solarium sur le toit ; tous les logements disposent de 2 chambres, 2 salles de bains, d'une place de parking privée et d'un débarras.
Entouré de magnifiques jardins communs aménagés et d'une grande piscine, ce projet offre intimité, détente et un cadre idéal tant pour y vivre toute l'année que pour y passer des vacances.
Emplacement de choix à Lo Marabu, Rojales
Lo Marabu est un quartier très prisé de Ciudad Quesada, réputé pour son cadre paisible, ses excellentes infrastructures et la proximité de toutes les commodités quotidiennes. Supermarchés, restaurants, pharmacies, bars et magasins sont tous accessibles à pied, ce qui rend la vie quotidienne facile et pratique.
La région est entourée d'un cadre naturel magnifique, notamment les célèbres lacs salés de La Mata et de Torrevieja, qui créent un microclimat unique considéré comme l'un des plus sains d'Europe. Les résidents peuvent profiter toute l'année de sentiers de randonnée, de pistes cyclables et d'activités de plein air.
Ciudad Quesada est une petite ville animée et internationale offrant un large éventail d'activités de loisirs, des parcours de golf et un accès facile au littoral.
Des logements modernes dotés d'équipements haut de gamme
Chaque bungalow a été construit selon des normes élevées, avec des matériaux de qualité et des finitions modernes. Les équipements comprennent :
Fenêtres en PVC à double vitrage et volets roulants électriques
Porte d'entrée renforcée
Salles de bains entièrement équipées avec lavabos, miroirs, parois de douche et chauffage au sol électrique
Espaces ouverts baignés de lumière naturelle
Place de parking privée et débarras
Dans le cadre d'une offre de lancement spéciale, certains logements sélectionnés comprennent des appareils électroménagers, la climatisation et un ensemble de mobilier.

# Un cadre de vie méditerranéen exclusif à Ciudad Quesada

03170 Rojales

Idéal pour y vivre ou comme investissement
Que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement locatif, ces logements neufs à Ciudad Quesada offrent un rapport qualité-prix exceptionnel, un emplacement idéal et une forte demande locative.

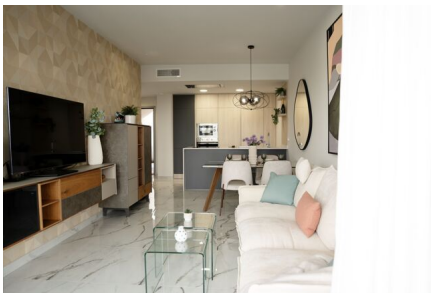
# Un cadre de vie méditerranéen exclusif à Ciudad Quesada

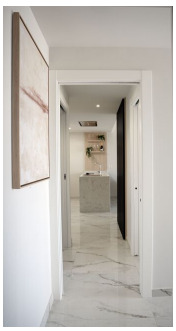
03170 Rojales











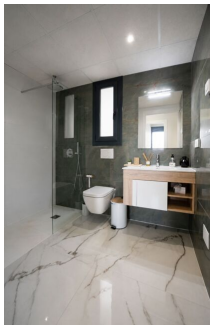



# Un cadre de vie méditerranéen exclusif à Ciudad Quesada

03170 Rojales







# Un cadre de vie méditerranéen exclusif à Ciudad Quesada

03170 Rojales

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CBLS28985-27656 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Penthouse |
| Prix | € 369.000 |
| Costa | Costa Blanca Sud |
| Ville | Rojales |
| Orientation | Sud-Ouest |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Etage | 2 |
| Surface | 72.9m² |
| Surface Terrasse 1 | 26.62m² |
| Stationnement | Espace de stationnement commun |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Installations | Espace Détente |
| Ch. à coucher | 2 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Zone de stockage | Oui |
| Solarium | 79.19m² |
| Contrôle du climat | Airco chaud/froid |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Meublé | Entièrement meublé |
| Distance mer | 9km |
| Golf à distance | 5km |
| Distance aéroport | 41km |