Villa méditerranéenne en bord de mer à Almeria

04621 Vera Playa



04621 Vera Playa | Costa de Almeria | Maison | € 474.000 | Référence: CALM19338-17477

Description

Cette toute nouvelle propriété sur la côte d'Almeria ne manquera pas de vous séduire !

Tout le monde a besoin d'un endroit pour se détendre, de préférence avec un bon climat et à proximité de la mer. Et c'est exactement ce que cette propriété offre : une vie pleine de soleil et de mer, à deux pas des meilleures plages et de nombreuses commodités facilement accessibles pour rendre votre vie quotidienne confortable.

La propriété fait partie d'un nouveau complexe résidentiel situé sur la côte d'Almeria, à quelques centaines de mètres de la fantastique plage de sable de Vera Playa et à une courte distance du village de Vera.
Ce magnifique complexe se compose de 100 villas exclusives indépendantes, chacune sur son propre terrain avec une piscine privée. Construites selon les dernières normes de construction, ces villas économes en énergie présentent un charmant design méditerranéen avec des accents en bois, des finitions en pierre naturelle et du stuc blanc. Ces éléments ajoutent de la lumière, de la clarté et de la beauté à l'ensemble de la villa.

Deux modèles de villas sont proposés. Le modèle Laguna Azul est une villa de 3 chambres et 3 salles de bain réparties sur deux étages avec un solarium à l'étage. Le modèle de villa Estrella est une maison de plain-pied comprenant 3 chambres et 2 salles de bains, avec un solarium à l'étage.

Le salon/salle à manger ouvert est doté de fenêtres mur à mur qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle. Les salles de bains et la cuisine moderne sont entièrement équipées (à l'exception des appareils électroménagers). Les trois chambres spacieuses sont équipées de placards avec éclairage. Sur le grand solarium, qui dispose déjà d'une pré-installation pour un jacuzzi et une cuisine extérieure, vous pouvez créer votre propre espace de détente.
Toutes les villas sont équipées d'une piscine privée de 6 x 3 mètres avec un éclairage coloré et une cascade sortant du mur. Vous pouvez prendre le soleil sur la grande terrasse ou dans le jardin qui entoure la piscine. C'est l'endroit idéal pour se détendre !

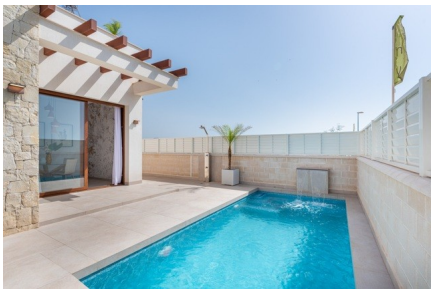
Si vous le souhaitez, vous pouvez également faire construire une dépendance avec sa propre entrée sous l'ensemble de la maison, qui peut être utilisée comme chambre(s) supplémentaire(s) et/ou comme espace de loisirs ou de travail.

Ce complexe résidentiel innovant bénéficie d'un excellent emplacement. Le complexe est clôturé et offre un environnement sécurisé avec une entrée

privée, ce qui le rend idéal à la fois pour l'hébergement de vacances et la vie permanente dans un climat agréable.

Villa méditerranéenne en bord de mer à Almeria

04621 Vera Playa







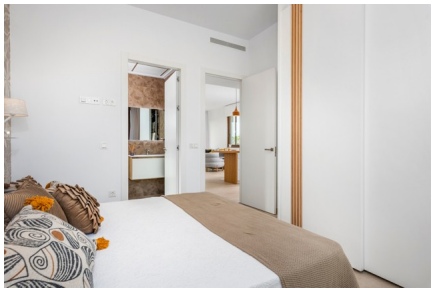







Villa méditerranéenne en bord de mer à Almeria

04621 Vera Playa











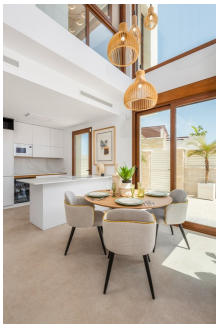






Villa méditerranéenne en bord de mer à Almeria

04621 Vera Playa



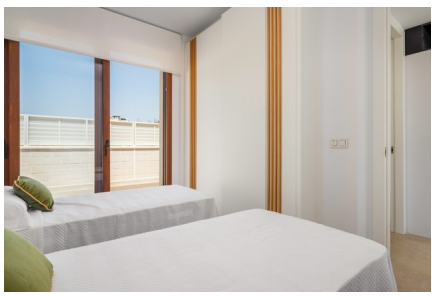


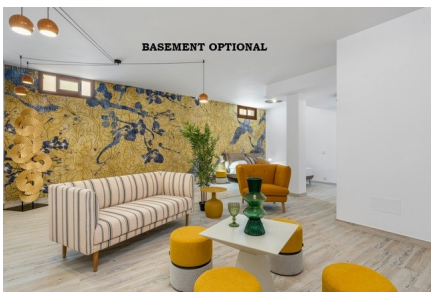
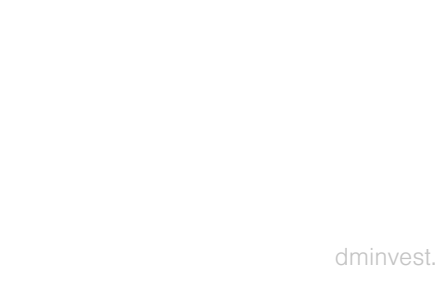
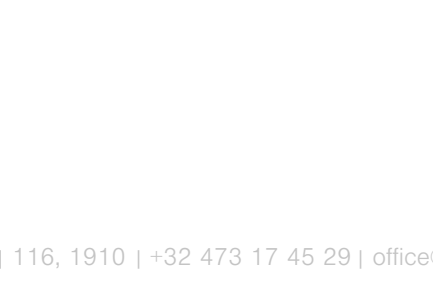










Villa méditerranéenne en bord de mer à Almeria

04621 Vera Playa

Informations générales

Référence	CALM19338-17477
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 474.000
Costa	Costa Calida, Costa de Almeria
Ville	Vera Playa
Orientation	Sud
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	90m²
Sol en surface	244m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Privé
Solarium	90m²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Situé sur la plage	Oui
Golf à distance	8km
Distance aéroport	83km