Villa avec piscine à 400m de la plage à San Juan de los Terreros

04648 San Juan De Los Terreros



04648 San Juan De Los Terreros | Costa de Almeria | Maison | € 585.000 | Référence: CALM17076-13454

Description

Ce projet est un nouveau complexe résidentiel privé de 26 villas modernes situé au cœur de la station balnéaire animée de San Juan de los Terrenos sur la Costa Almeria. Le complexe est construit dans un excellent emplacement, sur un terrain surélevé avec vue sur le magnifique environnement vert et la mer, et à seulement 400 mètres de la plage. Toutes les commodités quotidiennes sont facilement accessibles.

Ces villas sont des maisons unifamiliales construites sur des parcelles individuelles allant de 140m² à 423m² avec piscine privée et parking. Conçues dans un style méditerranéen moderne, elles disposent d'une belle terrasse extérieure et d'un grand solarium sur le toit.
Les villas sont proposées en deux modèles différents : avec 2 ou 3 chambres.

Le modèle ISLA est une villa individuelle lumineuse avec une disposition en L autour de la piscine, un salon/salle à manger spacieux, une cuisine ouverte, 3 chambres et 2 salles de bains, dont une en-suite. Le salon et les chambres s'ouvrent sur la terrasse extérieure avec piscine grâce à des portes coulissantes à hauteur de pièce. De plus, un escalier extérieur mène à un solarium ensoleillé à l'étage supérieur où vous pourrez profiter du soleil toute l'année.

Le modèle CALA est une belle villa jumelée avec une surface habitable de 76m² divisée en un espace de vie ouvert, 2 chambres et 2 salles de bains, dont l'une est en-suite. Le salon s'ouvre sur la terrasse extérieure avec piscine par des portes coulissantes à hauteur de pièce. Un escalier extérieur mène à un grand solarium ensoleillé de 69m² à l'étage supérieur.

Les maisons sont construites avec des matériaux de qualité et sont finies avec un excellent niveau de finition. Les villas sont équipées de : pré-installation de l'air conditionné via des conduits d'air, armoires encastrées et volets électriques dans les chambres, cuisine entièrement équipée avec appareils de cuisine, salles de bains équipées, piscine privée avec éclairage et douche extérieure, éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur, cuisine d'été sur le solarium et bien d'autres choses encore.

San Juan de los Terreros est une station balnéaire accueillante située sur la magnifique baie de Costa Almeria. Elle est très populaire auprès des étrangers et des touristes espagnols. Elle est connue pour son climat agréable et son hospitalité. Elle compte pas moins de 13 plages, chacune avec un caractère différent, et de nombreuses petites et grandes criques où l'on peut nager, faire du kayak et de la plongée avec tuba en toute tranquillité. Il offre toutes les commodités nécessaires : supermarchés, boulangerie, centre médical, pharmacie, toutes sortes de délicieux restaurants locaux, boutiques et marché hebdomadaire de fruits et légumes frais.
Dans ce beau village, vous vous détendrez complètement. Ici, la détente et le plaisir sont les maîtres mots !
San Juan De Los Terreros se trouve à une heure de route des aéroports d'Almeria et de Murcie.

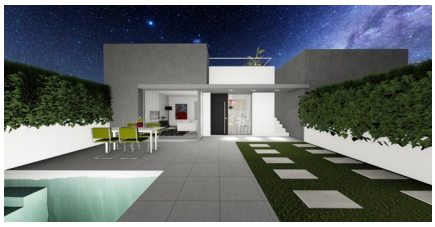
Villa avec piscine à 400m de la plage à San Juan de los Terreros

04648 San Juan De Los Terreros

Villa avec piscine à 400m de la plage à San Juan de los Terreros

04648 San Juan De Los Terreros



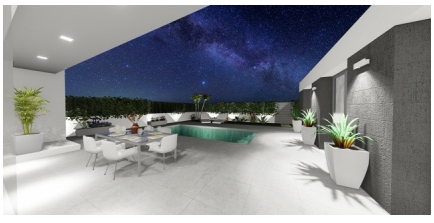





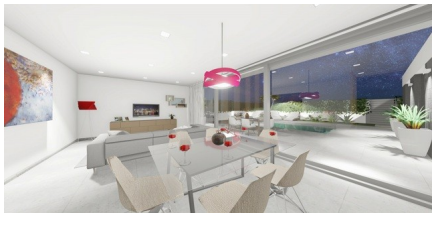












Villa avec piscine à 400m de la plage à San Juan de los Terreros

04648 San Juan De Los Terreros















Villa avec piscine à 400m de la plage à San Juan de los Terreros

04648 San Juan De Los Terreros

Informations générales

Référence	CALM17076-13454
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 585.000
Costa	Costa Calida, Costa de Almeria
Ville	San Juan De Los Terreros
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	117.06m²
Sol en surface	362.19m²
Surface Terrasse 1	13.84m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Privé
Solarium	47.19m²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Inclus
Situé sur la plage	Oui
Golf à distance	9km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	104km