Villa individuelle écologique à Hondon de las Nieves

03688 Hondon de las Nieves



03688 Hondon de las Nieves | Costa Blanca South | Maison | € 366.750 | Référence: CBLS16761-13154

Description

Construites sur des parcelles individuelles, ces villas modernes de construction récente disposent de 3 chambres à coucher et de 3 salles de bains réparties sur deux étages et un sous-sol avec un patio-terrasse attenant.
Au rez-de-chaussée, les propriétés disposent d'un salon/salle à manger ouvert avec cuisine, d'une chambre principale avec salle de bains privative et d'un WC pour les invités. Au premier étage, il y a deux autres chambres avec salle de bains et un grand solarium.
Ces magnifiques villas sont dotées de cuisines entièrement équipées avec des plans de travail en granit ou en agglomméré synthétique, de carreaux de sol intérieurs de qualité supérieure et de plafonds en plâtre lisse.

Elles offrent également une isolation thermique et phonique de pointe et sont dotées de menuiseries extérieures en PVC blanc et de volets. Les menuiseries intérieures et les façades des armoires sont en panneaux laqués blancs et lisses. Les maisons sont équipées d'une climatisation moderne avec pompe à chaleur aux deux étages, d'un système de ventilation avec récupération de chaleur, d'eau chaude sanitaire grâce à un système aérothermique et de l'installation de panneaux photovoltaïques sur le toit.
Les parcelles disposent d'une piscine privée, d'un jardin aménagé, d'une zone de barbecue et d'un parking équipé d'une prise de courant pour la recharge des véhicules électriques.

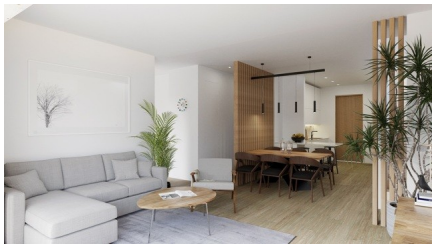
Hondón de las Nieves est un authentique village agricole pittoresque à l'atmosphère espagnole traditionnelle situé dans la vallée de Hondon, au nord de la ville de Crevillente et au nord-est de la ville d'Elche. Les autres villages situés dans les environs immédiats sont La Romana et Aspe. La vallée d'Hondon est une région magnifique et paisible située dans une région montagneuse. La vallée est connue pour ses raisins et sa production de vin. C'est pourquoi elle est même connue sous le nom de "vallée du vin". D'épais pins sur les pentes encadrent le paysage rural de raisins, d'amandes, d'oliviers et de vignobles.
La vallée du Hondon se trouve à environ 30 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante et à 45 minutes de la côte et des plages de Guardamar del Segura sur la Costa Blanca.

Villa individuelle écologique à Hondon de las Nieves

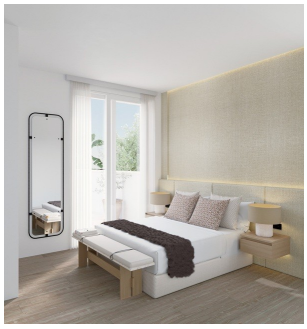
03688 Hondon de las Nieves











Villa individuelle écologique à Hondon de las Nieves

03688 Hondon de las Nieves

Informations générales

Référence	CBLS16761-13154
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 366.750
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Hondon de las Nieves
Orientation	Sud-Ouest
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	102m²
Sol en surface	266.45m²
Surface Terrasse 1	9.75m²
Surface Terrasse 2	36.62m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Kelder	Oui
WC séparé	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Non inclus
Distance mer	40km
Golf à distance	16km
Distance aéroport	33km