# Appartement spacieux à quelques minutes de la plage à Estepona

29680 Estepona



29680 Estepona | Costa Del Sol | Appartement | € 627.000 | Référence: CDSL14485-11041

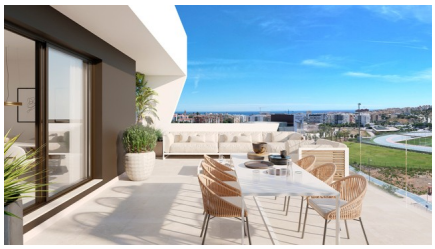
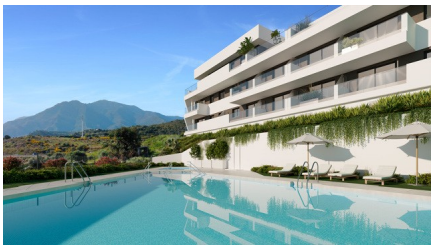
## Description

Ce nouveau développement résidentiel est construit dans la nouvelle zone d'expansion d'Estepona, une zone privilégiée où tout est à portée de main. L'emplacement surélevé offre une vue imprenable sur la baie d'Estepona et les vastes plages en direction de Marbella et de Sotogrande.
À distance de marche de la plage, du centre ville et du port de plaisance d'Estepona, le complexe résidentiel offre un total de 187 appartements modernes avec 1, 2, 3 ou 4 chambres. Conçus dans un style avant-gardiste, les appartements exploitent au mieux la lumière naturelle. Ils disposent de pièces spacieuses et parfaitement éclairées, de grands salons/salles à manger avec cuisines ouvertes reliés par d'immenses terrasses offrant des vues spectaculaires sur les jardins, la vieille ville d'Estepona et la mer. Depuis le complexe, vous pouvez facilement vous rendre à pied aux parcs, aux plages, aux cafés, aux magasins et aux restaurants. La promenade de la plage d'Estepona, longue de 15 km, offre d'excellentes possibilités de promenade et de sport.
En outre, chaque propriété bénéficie de l'utilisation de belles zones communes avec des jardins méditerranéens, une piscine et une salle de sport moderne.
Des matériaux de construction de haute qualité et l'attention portée aux moindres détails sont les caractéristiques de ces maisons, conçues pour un maximum de confort et de plaisir. Les propriétés répondent aux normes de construction les plus élevées et chaque appartement est équipé d'une climatisation moderne, de cuisines entièrement équipées d'appareils Bosch à faible consommation d'énergie, de salles de bains aménagées, d'un parking souterrain et de rangements.
Estepona est une ville côtière charmante et accueillante de la Costa del Sol, une authentique ville andalouse. Elle dispose d'une marina pittoresque, de plus de 20 kilomètres de littoral et d'excellents équipements et installations tels que des centres de santé, des hôpitaux privés, des écoles et des centres sportifs. Certains des meilleurs terrains de golf de la côte se trouvent à proximité, notamment le Estepona Golf.
L'endroit est facilement accessible dans toutes les directions. L'aéroport international de Malaga se trouve à une heure de route et l'aéroport de Gibraltar à 30 minutes de route. Puerto Banus et Marbella sont à 20 minutes.

# Appartement spacieux à quelques minutes de la plage à Estepona

29680 Estepona








# Appartement spacieux à quelques minutes de la plage à Estepona

29680 Estepona

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CDSL14485-11041 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Middle Floor Apartment |
| Prix | € 627.000 |
| Costa | Costa Del Sol |
| Ville | Estepona |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Etage | 2 |
| Surface | 109m² |
| Surface Terrasse 1 | 111.11m² |
| Stationnement | Stationnement souterrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Zone de stockage | Oui |
| Ascenseur | Oui |
| Contrôle du climat | Airco chaud/froid |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Situé sur la plage | Oui |
| Distance mer | 1km |
| Golf à distance | 6km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui |
| Distance aéroport | 45km |