Superbe nouvelle propriété avec des vues spectaculaires près de La Duquesa

29692 Manilva



29692 Manilva | Costa Del Sol | Maison | € 653.000 | Référence: CDSL12339-09113

Description

Une vie paisible, profitant de levers et de couchers de soleil spectaculaires où la mer d'un bleu intense se fond dans l'horizon et se confond avec la ligne des montagnes, laissant apparaître la baie d'Estepona au loin ; le tout dans un cadre privilégié. Ce cadre idyllique abrite un nouveau développement résidentiel fantastique. Il est situé dans l'un des meilleurs endroits pour vivre en raison du climat et des magnifiques vues panoramiques sur la mer et les montagnes. Il y a une abondance de choses à voir et à faire dans ce quartier.

Cette deuxième phase du projet à succès propose 16 maisons jumelées modernes situées près de La Duquesa, à moins de 2 km de la mer et des belles plages de sable de la Costa del Sol.

Toutes les maisons bénéficient de la meilleure orientation et de vues spectaculaires sur la mer, s'étendant jusqu'à Gibraltar, la côte africaine et la baie d'Estepona. Un cadre idéal pour faire l'expérience du style de vie méditerranéen et d'une vie relaxante.

Les propriétés comptent 3 chambres à coucher, 2 salles de bain et une toilette ; elles sont réparties sur deux étages. En outre, il y a un autre solarium privé au dernier étage de la maison et un garage et un espace de stockage au sous-sol. Il est possible de faire installer un jacuzzi sur le solarium (moyennant un coût supplémentaire). Il y a un jardin privé, ainsi que des terrasses spacieuses à l'avant et à l'arrière de la maison.

Finis avec des matériaux de la plus haute qualité et certifiés avec l'étiquette d'énergie de classe B, les propriétés sont équipées d'un système moderne de climatisation par conduits, d'une cuisine aménagée et équipée, de fenêtres et de portes coulissantes à double vitrage, de placards intégrés dans les chambres.

Depuis cet endroit, vous pouvez facilement vous échapper vers les destinations suivantes : Sotogrande 15 min, Gibraltar 20 min, Estepona 20 min, Puerto Banús 35 min, Marbella 40 min. Certains des meilleurs terrains de golf de la côte se trouvent à proximité. L'aéroport de Malaga est accessible en 1 heure 15 minutes. C'est sans doute la meilleure option pour rester en contact avec la vie urbaine tout en profitant d'une atmosphère familiale et de la meilleure qualité de vie qu'offre la région.

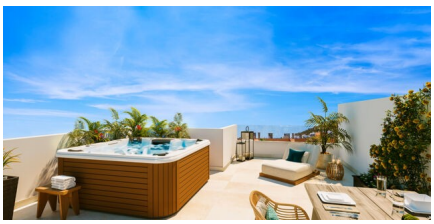
Superbe nouvelle propriété avec des vues spectaculaires près de La Duquesa

29692 Manilva







Superbe nouvelle propriété avec des vues spectaculaires près de La Duquesa

29692 Manilva

Informations générales

Référence	CDSL12339-09113
Type	Maison
Subtype	Townhouse
Prix	€ 653.000
Costa	Costa Del Sol
Ville	Manilva
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	127.24m²
Jardin	Ja
Jardin du quartier	73.95m²
Surface Terrasse 1	71.91m²
Stationnement	Garage

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Kelder	Oui
Zone de stockage	Oui
WC séparé	Oui
Solarium	54.47m²
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Vue	Vue sur la mer
Distance mer	2km
Golf à distance	6km
Distance aéroport	30km